

Ongewijzigde vaststelling "TAM-omgevingsplan gemeente Hof van Twente Hoofdstuk 22ai Torendijk 16 Ambt Delden".

Op 1 juni 2026 heeft de raad van de gemeente Hof van Twente het "TAM-omgevingsplan gemeente Hof van Twente Hoofdstuk 22ai Torendijk 16 Ambt Delden" ongewijzigd vastgesteld.

Dit TAM-omgevingsplan heeft betrekking op de locatie Torendijk 16 te Ambt Delden. Voor deze locatie is een plan ontwikkeld om in het kader van het 'Rood voor Rood' beleid een (compensatie)woning met bijgebouwen te realiseren. De twee aanwezige landschapsontsierende pluimveeschuren zullen gesloopt worden, waardoor de (compensatie)woning gerealiseerd mag worden. Daarnaast wordt de bestaande bedrijfswoning op het perceel omgezet naar een reguliere woning. Op basis van het geldende omgevingsplan gemeente Hof van Twente is het beoogde plan niet mogelijk. Een herziening van het omgevingsplan is noodzakelijk. Daarom is dit TAM-omgevingsplan opgesteld.

Het vastgestelde plan ligt van 11 juni 2026 tot en met 22 juli 2026 voor eenieder ter inzage en is in te zien:

1. tijdens openingstijden in het gemeentehuis Hof van Twente, de Höfte 7 te Goor;
2. op onze website www.hofvantwente.nl/omgevingsplan;
3. op de website van het Omgevingsloket, via identificatienummer NL.IMRO.1735.BGxTorendijk16-VS10

Belanghebbenden en diegenen die een zienswijze hebben ingediend tegen het ontwerp kunnen gedurende bovengenoemde inzagetermijn beroep instellen bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Het besluit treedt de dag na afloop van de beroepstermijn in werking.

Degene die beroep heeft ingesteld kan ook een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de Voorzitter van genoemde Afdeling. Dit verzoek schort de inwerkingtreding van het omgevingsplan niet op. Dat gebeurt pas als de voorzieningenrechter een verzoek om voorlopige voorziening geheel of gedeeltelijk toewijst.

10 juni 2026.

Burgemeester en wethouders van Hof van Twente,

drs. H.A.M. Nauta-van Moorsel MPM, burgemeester,

H.L. Dijksterhuis, secretaris.