

Vastgestelde wijziging omgevingsplan “TAM-omgevingsplan hoofdstuk 22b Buitengebied PH Hoffmansweg 6a”

Burgemeester en wethouders van Twenterand maken bekend dat de gemeenteraad op 26 mei 2026 op grond van artikel 2.4 Omgevingswet, het ‘TAM-omgevingsplan hoofdstuk 22b Buitengebied PH Hoffmansweg 6a’ heeft vastgesteld. Het ‘TAM-omgevingsplan hoofdstuk 22b Buitengebied PH Hoffmansweg 6a ligt gedurende een termijn van zes weken voor eenieder ter inzage voor beroep.

Doel TAM-Omgevingsplan

Het TAM-omgevingsplan heeft betrekking op het perceel Hoffmansweg 6a-6b in Vriezenveen, gemeente Twenterand. Ter plaatse is een melkveehouderij aanwezig met meerdere opstallen en twee bedrijfswoningen. De initiatiefnemer neemt deel aan de Landelijke beëindigingsregeling veehouderijlocaties met piekbelasting (Lbv+).

Dit betekent dat de veehouderij ter plaatse wordt beëindigd. In plaats hiervan is het de bedoeling om op de locatie met akkerbouw verder te gaan. Het voornemen is daarmee om het bedrijfsperceel te splitsen in twee bedrijfspercelen ten behoeve van akkerbouwactiviteiten. De mogelijkheid om bedrijfsmatig dieren (de melkveehouderij) te houden dient daarbij te worden verwijderd. De wens bestaat om de nieuwe situatie enkel nog hobbyvee te blijven houden en dit is conform de Lbv+ regeling geoorloofd.

Vanwege de voorgaande ontwikkelingen is het voor de plannen noodzakelijk om het omgevingsplan te wijzigen. Voorliggend TAM-omgevingsplan geeft invulling aan het planologisch vastleggen van deze ontwikkeling. Dit TAM-omgevingsplan zal als hoofdstuk 22b worden opgenomen in het tijdelijk deel van het omgevingsplan van de gemeente Twenterand.

Ter inzage legging

Het vastgestelde ‘TAM-omgevingsplan hoofdstuk 22b Buitengebied PH Hoffmansweg 6a ligt voor eenieder vanaf donderdag 11 juni 2026 tot en met donderdag 23 juli 2026 ter inzage ter inzage. Het TAM-omgevingsplan is digitaal in te zien op de website www.ruimtelijkeplannen.nl en het ‘Omgevingsloket’ (<https://omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart>). Als u bij de zoekterm de plannaam invult of de code ‘NL.IMRO.1700.TAMPHHoffmansweg6a-vas1’ invoert, komt u direct bij het plan.

Stukken kunt u op aanvraag digitaal ontvangen. Wij verzoeken u telefonisch contact op te nemen met het vermelde telefoonnummer van het gemeentehuis zodat wij uw specifieke verzoek kunnen behandelen. Als u de stukken in het gemeentehuis wilt inzien, kunt u daarvoor een afspraak maken.

Beroepsmogelijkheden

Van vrijdag 12 juni 2026 tot en met donderdag 23 juli 2026 kunnen belanghebbenden beroep instellen. Het beroep moet schriftelijk worden ingediend bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA DEN HAAG. Voor burgers is het mogelijk digitaal beroep in te stellen. De voorwaarden voor het indienen van een digitaal beroepschrift staan op www.raadvanstate.nl.

Het besluit treedt in werking op de dag dat er vier weken zijn verstreken sinds de bekendmaking van deze publicatie.

U kunt de ontwikkeling tijdelijk tegenhouden door de voorzieningenrechter van de Afdeling bestuursrechtspraak Raad van State te vragen om een voorlopige voorziening te treffen. Het indienen van een voorlopige voorziening zorgt er niet automatisch voor dat een omgevingsplan voorlopig niet mag worden uitgevoerd. Dat gebeurt pas als de voorzieningenrechter een verzoek om voorlopige voorziening geheel of gedeeltelijk toewijst. Met een voorlopige voorziening kan de voorzieningenrechter een tijdelijke regeling treffen voor de periode dat uw beroep in behandeling is. Zo kan worden voorkomen dat er onomkeerbare gevolgen gebeuren tijdens de beroepsprocedure.