

Omgevingsplan Torenstraat ongenummerd, Balgoij vastgesteld

De realisatie van één seniorenwoning

Het omgevingsplan gaat over de realisatie van één seniorenwoning op Torenstraat ongenummerd te Balgoij. De locatie bevindt zich naast Torenstraat 12.

Waarom publiceert de gemeente dit bericht?

De gemeente heeft een bestemmingsplan vastgesteld om de bouw van een nieuwe woning mogelijk te maken. Daardoor verandert er misschien iets in uw omgeving. Door dit bericht kunt u op tijd het bestemmingsplan bekijken en hier op reageren als u dat wilt.

U kunt het omgevingsplan online bekijken

U kunt deze vanaf 10 juni vinden op de website <https://omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart/> Zoek de locatie Torenstraat 00, Balgoij op de kaart, of voer deze imro-code in: NL.IMRO.0296.TAMBG-BTorenstrOng-VG01

U kunt ook een afspraak maken

U kunt het omgevingsplan ook op het gemeentehuis bekijken. U kunt hiervoor een afspraak maken bij team vergunningverlening. Voor het maken van een afspraak of voor het stellen van vragen, kunt u bellen met de medewerkers van het team vergunningverlening. Ze zijn telefonisch bereikbaar van maandag tot en met donderdag van 10.00 tot 12.00 uur en van 14.00 tot 16.00 uur en op vrijdag van 10.00 tot 12.00 uur. Het telefoonnummer is 088 432 70 00. U kunt ook mailen naar omgevingsloket@dru-tenwijchen.nl.

U kunt beroep instellen tegen het omgevingsplan

U kunt beroep instellen door een brief te sturen naar de Afdeling bestuursrechtspraak van Raad van State. Dit heet een beroepschrift. Alleen belanghebbenden en iedereen die een zienswijze heeft ingediend over het ontwerp-omgevingsplan kunnen beroep instellen.

Stuur uw beroepschrift naar:

*Afdeling bestuursrechtspraak van Raad van State
Postbus 20019
2500 EA 's-Gravenhage*

In uw beroepschrift moet het volgende staan:

- uw naam en adres;
- de datum van uw brief;
- het besluit waartegen u beroep instelt;
- de redenen waarom u beroep instelt;

U kunt ook eerst een beroepschrift indienen zonder gronden. Dan krijgt u van de rechter de tijd om dit nog aan te vullen.

- uw handtekening.

Let er op dat uw beroepschrift uiterlijk 22 juli per post verzonden is.

Anders kan de rechter uw beroep niet-ontvankelijk verklaren. Dat betekent dat uw beroep niet inhoudelijk wordt behandeld.

Het omgevingsplan treedt in werking op 8 juli 2026

Dat betekent dat vanaf deze datum het omgevingsplan geldig is en dat de bouw- en gebruiksmogelijkheden gebruikt mogen worden.

U kunt de rechter vragen om het omgevingsplan nog niet in werking te laten treden.

U kunt de rechter vragen om een voorlopige uitspraak te doen. Dit heet een voorlopige voorziening.

Deze kunt u alleen vragen als u ook beroep heeft ingesteld. U moet ook een spoedeisend belang hebben.

Stuur uw verzoek om voorlopige voorziening naar:

*Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van Raad van State
Postbus 20019
2500 EA 's-Gravenhage*

In uw verzoek moet het volgende staan:

- *uw naam en adres;*
- *de datum van uw brief;*
- *het besluit waartegen u beroep instelt;*
- *de redenen waarom u beroep instelt;*
- *de redenen waarom u een voorlopige uitspraak vraagt;*
- *uw handtekening.*

U betaalt griffierecht

Dit griffierecht is voor de behandeling van uw beroepschrift en voor de behandeling van uw verzoek om voorlopige voorziening.

Wijchen, 10 juni 2026

Burgemeester en wethouders van Wijchen

mevrouw R.D. Helmer - Englebert, burgemeester

mevrouw J.M. Hendrix, gemeentesecretaris