

## Ontwerp omgevingsvergunning voor het realiseren van 12 appartementen op het adres Uiterdijksterweg 69, 8931 BL Leeuwarden (OV-2025-033994)

De gemeente Leeuwarden legt een ontwerp-omgevingsvergunning ter inzage van 9 juni 2026 tot en met 20 juli 2026. Bij ons geregistreerd onder kenmerk: OV-2025-033994.

### Waarom publiceert de gemeente Leeuwarden dit bericht?

Met dit bericht laat de gemeente Leeuwarden u weten dat er misschien iets verandert in uw omgeving. Dan kunt u op tijd reageren als u het hier niet mee eens bent.

### Ontwikkeling

De aanvraag voorziet in de bouw van een appartementengebouw op het adres Uiterdijksterweg 69 in Leeuwarden. Op dit perceel bevindt zich een gymlokaal. Dit gymlokaal wordt gesloopt en hiervoor in de plaats wordt een appartementengebouw

in drie bouwlagen gerealiseerd met 12 appartementen.

### De bestanden kunt u downloaden via:

<https://leeuwarden-clo.euw.digeplan.app:443/api/download/f6ec1cab-f88e-4754-ba2c-6bfd72a8f6b5>

In deze periode kunt u de documenten met informatie over het ontwerpbesluit ook in het gemeentehuis bekijken. Voor het inzien van documenten maakt u altijd een afspraak via [vergunningen@leeuwarden.nl](mailto:vergunningen@leeuwarden.nl). Ook kunt u bellen naar het telefoonnummer 14058.

### Wilt u reageren?

In de periode waarin de ontwerp-omgevingsvergunning ter inzage ligt, kunt u uw zienswijze over het plan indienen. Dat kan schriftelijk, elektronisch of mondeling. In een zienswijze beschrijft u met welke punten u het wel of niet eens bent en waarom. Deze punten kan het college van burgemeester en wethouders dan nog meenemen in de afweging van het definitieve besluit.

#### Schriftelijke/elektronisch

Schriftelijk kan dit via een brief aan de gemeente Leeuwarden, t.a.v. het college van burgemeester en wethouders, Postbus 21000, 8900 JA Leeuwarden.

Of stuur een mail naar [gemeente@leeuwarden.nl](mailto:gemeente@leeuwarden.nl), t.a.v. het college van burgemeester en wethouders.

Vermeld in uw brief/mail:

- De naam van de ontwerpvergunning en het dossiernummer
- waarom u een zienswijze indient
- de datum
- uw naam en adres
- in geval van een brief uw handtekening

#### Mondeling

Maak een afspraak via 14 058 (ma. t/m vr. 08.30 - 17.00 uur).

De gemeente bekijkt alle reacties bij het nemen van een definitief besluit. Wanneer u niet reageert op het ontwerpbesluit, kunt u later alleen reageren op het definitieve besluit als dat tegen uw belangen ingaat.