Gemeente Westerkwartier

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Westerkwartier

Nr. 266099

8 juni 2026

Gewijzigd vastgesteld TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22AD Tussen de Gasten

Burgemeester en wethouders van de gemeente Westerkwartier maken op grond van artikel 16.30 Omgevingswet bekend dat de gemeenteraad op 27 mei 2026 het TAM-Omgevingsplan Hoofdstuk 22AD Tussen de Gasten gewijzigd heeft vastgesteld.

Inhoud van het TAM-omgevingsplan

Het TAM-omgevingsplan maakt het project Tussen de Gasten in Zuidhorn mogelijk. Het plan omvat 52 nieuwe woningen: 20 sociale huurwoningen, 16 betaalbare koopwoningen, 14 vrijstaande woningen en 2 vrijstaand geschakelde woningen. Daarnaast worden twee kinderopvanglocaties gerealiseerd, waardoor de wijk aantrekkelijk wordt voor gezinnen.

Wijzigingen

Er zijn wijzigingen aangebracht ten opzichte van het ontwerp TAM-omgevingsplan. Voor de concrete planwijzigingen wordt verwezen naar de 'Nota van zienswijze TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22AD Tussen de Gasten Zuidhorn', die als bijlage bij de ruimtelijke motivering is opgenomen.

Ter inzage

Het TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22AD Tussen de Gasten met bijbehorende stukken ligt vanaf **9 juni 2026 gedurende zes weken** tijdens openingstijden voor een ieder ter inzage bij het Klant Contact Centrum (KCC) in Zuidhorn. Ook zijn de stukken digitaal te raadplegen via de website omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart. Het identificatienummer van het plan is IMRO-code NL.IMRO.1969.TPZU25UITB01-VA01

Beroep

Tegen voorgenoemd besluit kan binnen zes weken na de dag waarop het besluit ter inzage is gelegd beroep worden ingesteld door:

1. Belanghebbenden;

2. Niet-belanghebbenden die tijdig een zienswijze hebben ingediend.

Het beroep kunt u sturen naar: Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. U kunt ook digitaal beroep instellen via: digitaalloket.raadvanstate.nl. Daarvoor moet u beschikken over een elektronische handtekening (DigiD).

Inwerkingtreding

Op grond van artikel 16.78, lid 1, van de Omgevingswet treedt het TAM-omgevingsplan vier weken na de bekendmaking van het vaststellingsbesluit in werking.

Voorlopige voorziening

Om te voorkomen dat onomkeerbare gevolgen ontstaan doordat een omgevingsplan op korte termijn wordt uitgevoerd kan door degene die gerechtigd zijn om beroep in te stellen ook een voorlopige voorziening worden gevraagd bij de voorzieningenrechter van de Afdeling bestuursrechtspraak. Onder de Omgevingswet heeft een verzoek om voorlopige voorziening géén schorsende werking. Dat betekent dat het indienen van een voorlopige voorziening er niet automatisch voor zorgt dat een omgevingsplan voorlopig niet uitgevoerd kan worden. Dat gebeurt pas als de voorzieningenrechter een verzoek om voorlopige voorziening toewijst.

Er kan ook digitaal beroep worden ingesteld of om een voorlopige voorziening worden gevraagd via https://loket.raadvanstate.nl/digitaal-loket/. Dit gaat met behulp van een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.

Voor inlichtingen kunt u contact opnemen met het KCC (tel. 14 0594).