

Kennisgeving ontwerpbesluit te verlenen omgevingsvergunning het realiseren van een woonzorggebouw met 22 onzelfstandige woonunits, Proostdijstraat 35, 3641AT Mijdrecht

De Ronde Venen is van plan om een omgevingsvergunning met zaaknummer Z2025-000623 te verlenen. De vergunning is aangevraagd voor het realiseren van een woonzorggebouw met 22 onzelfstandige woonunits op locatie Proostdijstraat 35, 3641AT Mijdrecht en betreft de volgende activiteit(en):

- technische bouwactiviteit
- het bouwen van een bouwwerk
- afwijken van regels in het Omgevingsplan

Met deze publicatie laat de gemeente u weten dat er misschien iets verandert in uw omgeving. U kunt hier nu op reageren.

BOPA Besluit

Dit ontwerpbesluit gaat over het vergunnen van een activiteit die niet past binnen het nu geldende Omgevingsplan. Daarom wordt een zogenaamde BOPA omgevingsvergunning verleend voor deze activiteit. De gemeente zal deze BOPA (Buitenplanse OmgevingsPlan Activiteit) op een later tijdstip nog moeten verwerken in het Omgevingsplan. Zie voor meer details hierover artikel 16.64a lid 2 van de Omgevingswet.

Zienswijze indienen

Op grond van artikel 4:8 van de Algemene wet bestuursrecht zet de gemeente het ontwerpbesluit gedurende de termijn van terinzagelegging, van 5 juni 2026 t/m 17 juli 2026, de directe omwonende het ontwerpbesluit een zienswijze kenbaar maken bij de gemeenteraad van De Ronde Venen. Voor het digitaal inzien van de ontwerpvergunning kunt u een afspraak maken door het contactformulier in te vullen of te bellen met 0297 29 16 16. Het contactformulier vindt u linksonder op de startpagina van www.derondevenen.nl.

Wilt u reageren op de omgevingsvergunning die de gemeente van plan is te verlenen?

De vergunning die de gemeente van plan is te verlenen is vastgelegd in het ontwerpbesluit. U kunt tot 17 juli 2026 mondeling of schriftelijk reageren op het ontwerpbesluit. Dit heet het indienen van een zienswijze. In deze periode kunt u ook de documenten met informatie over het ontwerpbesluit vergunning digitaal bekijken. De gemeente kijkt alle reacties bij het nemen van een definitief besluit. Wanneer u niet reageert op het ontwerpbesluit, kunt u later alleen reageren op het definitieve besluit als dat tegen uw belangen ingaat. Voor informatie of vragen kunt u ook bellen met team Omgeving van de gemeente. Dit kan via het telefoonnummer 0297 29 16 16.

Zienswijzen indienen kan schriftelijk of mondeling

Tijdens de termijn van terinzage kan eenieder schriftelijk of mondeling zienswijzen (reactie, mening of opmerkingen) indienen bij burgemeester en wethouders van De Ronde Venen.

Het schriftelijk indienen van zienswijzen kan op 2 manieren:

- 1 door het sturen of afgeven van een ondertekende brief
- 2 met het online-formulier op onze website

Zet in uw brief in ieder geval:

- 1 uw naam, adres (eventueel ook e-mailadres) en handtekening;
- 2 de datum waarop u uw brief schrijft;
- 3 met welk ontwerpbesluit en/of ontwerpverklaring van geen bedenkingen u het niet eens bent;
- 4 het zaaknummer van het ontwerpbesluit;
- 5 de reden(en) waarom u het niet eens bent met ons ontwerpbesluit en/of de ontwerpverklaring van geen bedenkingen.

Geef de brief af bij de receptie van het gemeentehuis of stuur deze naar:

Het college van B en W van De Ronde Venen

Postbus 250

3640 AG MIJDRECHT

Voor het mondeling indienen van zienswijzen kunt u contact opnemen met het team Omgeving via 0297 29 16 16. Het indienen van zienswijzen via e-mail is niet mogelijk.