Gemeente Westerkwartier

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Westerkwartier

Nr. 262890

10 juni

2026

Vaststelling TAM-Omgevingsplan Hoofdstuk 22L Veldstreek 18 en 21, Zevenhuizen

Burgemeester en wethouders van de gemeente Westerkwartier maken bekend dat het college op 26 mei 2026 het TAM-Omgevingsplan Hoofdstuk 22L Veldstreek 18 en 21, Zevenhuizen gewijzigd heeft vastgesteld. Met deze ambtshalve wijzigingen worden enkele onvolkomenheden in het ontwerpplan hersteld.

Toelichting

Het TAM-Omgevingsplan voorziet in het wijzigen van de bestemming van de percelen Veldstreek 18 en 21 in Zevenhuizen. Voor het plandeel aan de Veldstreek 18 blijft de situatie ongewijzigd. De agrarische bestemming blijft gehandhaafd. De enige aanpassing betreft het verwijderen van de planologische verbindingsrelatie met het perceel Veldstreek 21. Voor het plandeel aan de Veldstreek 21 bestaan de wijzigingen uit het volgende:

1. het slopen van de bestaande boerderij en de bijbehorende voorzieningen;
2. het wegbestemmen van de bestemming “Agrarisch-Agrarisch bedrijf 3”;
3. het opnemen van de bestemming “Wonen” ter plaatse van de herbouwlocatie voor de boerderij.

Een belangrijk aandachtspunt is de landschappelijke inpassing van de nieuw te bouwen woning. Uitgangspunt hierbij is dat het erf aansluit bij de karakteristieken van de omgeving.

Ter inzage

Het vastgestelde TAM-Omgevingsplan Hoofdstuk 22L Veldstreek 18 en 21, Zevenhuizen met bijbehorende stukken ligt vanaf donderdag 11 juni 2026 gedurende zes weken (tot en met woensdag 22 juli 2026) tijdens openingstijden voor iedereen ter inzage bij het Klant Contact Centrum (KCC) in Zuidhorn.

Ook zijn de stukken digitaal te raadplegen via de websites www.ruimtelijkeplannen.nl en omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart. Het identificatienummer van het plan is NL.IMRO.1969.TP-ZE24POST02-VA01.

Beroep

Tegen het collegebesluit kan binnen zes weken na de dag waarop het besluit ter inzage is gelegd beroep worden ingesteld door:

1. belanghebbenden;

2. iedereen die door de aangebrachte wijzigingen in een nadeligere positie is komen te verkeren.

Het beroep kunt u sturen naar: Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. U kunt ook digitaal beroep instellen via digitaalloket.raadvanstate.nl. Daarvoor moet u beschikken over een elektronische handtekening (DigiD).

Inwerkingtreding en voorlopige voorziening

Een beroepschrift heeft geen schorsende werking. Dit betekent dat het besluit in werking treedt met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt. Binnen de beroepstermijn kunnen belanghebbenden een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, waardoor het besluit niet in werking treedt totdat op het verzoek is beslist. Aan het instellen van beroep en het indienen van een voorlopige voorziening zijn kosten verbonden.

Voor inlichtingen kunt u contact opnemen met het KCC (tel. 14 0594).