

## Voorgenomen verkoop grond

De gemeente Borger-Odoorn maakt hierbij bekend dat zij voornemens is een vijftal stroken grond gelegen achter de woningen aan de Parklaan 23 tot en met 31 te Nieuw-Buinen aan de betreffende eigenaren van die woningen in eigendom over te dragen. Het betreft delen van het perceel, thans kadastraal bekend als gemeente Borger, Sectie B, nummer 11854:

- Ca. 74 m2 gelegen achter de woning Parklaan 23 (zaaknummer 25436-2026);
- Ca. 116 m2 gelegen achter de woning Parklaan 25 (zaaknummer 25432-2026);
- Ca. 119 m2 gelegen achter de woning Parklaan 27 (zaaknummer 25427-2026);
- Ca. 124 m2 gelegen achter de woning Parklaan 29 (zaaknummer 25415-2026);
- Ca. 107 m2 gelegen achter de woning Parklaan 31 (zaaknummer 25350-2026).

### De beoogde kopers zijn de enige serieuze gegadigde

De beoogde kopers, zijnde de eigenaren van de betreffende aanliggende woning, zijn de enige serieuze gegadigden, omdat:

- Die strook grond grenst aan het kadastrale perceel van de eigenaren van de betreffende woningen;
- Die strook grond formeel wordt toegevoegd aan het bestaande erf - tuin – perceel van de eigenaren van die woningen;
- Daarmee de kadastrale situatie in lijn gebracht word met de gewenste gebruikssituatie.

De gemeente is van mening dat de eigenaren van de aangrenzende woningen gelet op bovenstaande de enige serieuze gegadigden zijn voor aankoop van voorgenoemde stroken grond. Om die reden ziet de gemeente af van het bieden van gelegenheid aan andere geïnteresseerden om mee te dingen naar de betreffende stroken grond.

### Belangstellende(n) voor koop

Als u van mening bent dat u ook een serieuze gegadigde bent, dan kunt u binnen 20 kalenderdagen na de publicatiedatum een kort geding aanspannen bij de civiele rechter. Deze termijn is een vervaltermijn. Indien u een kort geding aanspant, verzoeken wij u ons dit binnen voorgenoemde termijn schriftelijk mede te delen, bij voorkeur door het toesturen van de conceptdagvaarding aan [gemeente@borger-odoorn.nl](mailto:gemeente@borger-odoorn.nl) o.v.v. het betreffende zaaknummer.

### Vervolprocedure

Wanneer er niet of niet tijdig een kort geding is aangespannen tegen de gemeente kan de gemeente uitvoering geven aan haar voornemen.