gemeente Krimpenerwaard

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Krimpenerwaard

Nr. 259474

3 juni

2026

Zakelijke beschrijving overeenkomst kostenverhaal en samenwerking als bedoeld in artikel 13.13 Omgevingswet Project Maatwerkwonen

Burgemeester en wethouders van de gemeente Krimpenerwaard maken bekend dat zij een overeenkomst inzake kostenverhaal en samenwerking hebben gesloten als bedoeld in artikel 13.13 van de Omgevingswet. Conform artikel 13.14 van de Omgevingswet ligt een zakelijke beschrijving van de inhoud van deze overeenkomst ter inzage.

De gemeente Krimpenerwaard heeft een overeenkomst gesloten met Stichting QuaWonen, vertegenwoordigd door de D.F.A. Gerlof, voor de herontwikkeling van de locatie nabij Handelsweg 5 te Bergambacht.

De ontwikkeling voorziet in:

- de realisatie van 6 maatwerkwoningen en een beheerdersunit;
- de aanleg van openbare ruimte, te weten de openbare toegangsweg
- de inrichting van het Maatwerkeiland

Hoofdafspraken uit de overeenkomst

1. De initiatiefnemer realiseert het Maatwerkeiland voor eigen rekening en risico. De betreffende grond is van de gemeente.
2. De gemeente verleent medewerking aan de benodigde procedure(s) op grond van de Omgevingswet.
3. De initiatiefnemer betaalt aan de gemeente een financiële bijdrage waarmee het gemeentelijk kostenverhaal voor het projectgebied is verzekerd.
4. Eventuele schadeclaims die voortvloeien uit planologische maatregelen of besluiten komen voor rekening van de initiatiefnemer, voor zover wettelijk toegestaan.
5. Partijen maken afspraken over de inrichting en overdracht van de openbare ruimte.

Tegen de gesloten overeenkomst en deze zakelijke beschrijving kunnen geen zienswijzen of bezwaren op grond van de Algemene wet bestuursrecht worden ingediend.

Schoonhoven, 18 mei 2026

Burgemeester en wethouders van Krimpenerwaard