gemeente Rhenen

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Rhenen

Nr. 256717

3 juni

2026

Gemeente Rhenen - Voorgenomen verkoop restgroen bij woning Bovenweg 26 te Rhenen

De gemeente Rhenen is van plan om een perceel restgroen, kadastraal bekend Rhenen G 4481 (gedeeltelijk) groot circa 64 m2, grenzend aan de woning Bovenweg 26 3911 SG te Rhenen, te verkopen aan de huidige eigenaren van deze woning. Op grond van de uitspraak van de Hoge Raad van 26 november 2021 inzake Didam is de gemeente verplicht om de beoogde verkoop van onroerende zaken openbaar te maken.

Het restgroen wordt verkocht op basis van de vigerende beleidsnota restgroen van de gemeente Rhenen d.d. mei 2012. Op basis van deze nota is de gemeente van mening dat de huidige eigenaren de enige gegadigden zijn voor het voornoemde perceel. In de beleidsnota restgroen is vastgesteld dat restgroen uitsluitend verkocht kan worden aan de eigenaren van het aangrenzend perceel. De reden hiervan is dat er anders een versnipperd beeld van eigendommen ontstaat en iedere willekeurige geïnteresseerde grond grenzend aan een voor- of achtertuin van een bewoner zou kunnen kopen, met mogelijk zeer onwenselijke situaties tot gevolg.

Bent u het oneens met de voorgenomen verkoop, omdat u het object zelf wil verwerven? Dan kunt u binnen 20 kalenderdagen na publicatie een kort geding starten bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Midden-Nederland. Als binnen 20 kalenderdagen na publicatie geen kort geding is gestart, dan vervalt het recht om tegen de voorgenomen verkoop op te komen.