Gemeente Raalte

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Raalte

Nr. 256184

3 juni

2026

Kennisgeving Ontwerp wijzigingsbesluit omgevingsplan Raalte, kern Luttenberg

Het college van burgemeesters en wethouders van Raalte legt het omgevingsplan gericht op de dorpskern Luttenberg als ontwerp ter inzage. Hieronder staat wat dit betekent. Ook leest u wat u kunt doen als u het niet eens bent met het ontwerp omgevingsplan.

Het plan

De gemeente Raalte moet vóór 2032 het omgevingsplan voor de hele gemeente hebben gewijzigd. Op die manier voldoet het omgevingsplan aan de Omgevingswet. De wijziging voor de kern Luttenberg is de eerste stap. Het gaat hier om een beleidsarme en technische wijziging. Er worden geen nieuwe gebouwen of activiteiten toegestaan. Dit houdt in dat er voor u in principe niks verandert.

Hoe is de omgeving betrokken bij de voorbereiding?

De gemeente Raalte organiseert tijdens de terinzagelegging van het ontwerp omgevingsplan twee inloopspreekuren voor inwoners, ondernemers en organisaties die vragen hebben of graag een toelichting willen over het omgevingsplan. Deze momenten vinden plaats op:

- Dinsdag 16 juni van 18:00 tot 20:00, Gemeenschapscentrum Elckerlyc, Butzelaarsstraat 22 Luttenberg
- Woensdag 1 juli van 15:30 tot 17:30, Gemeenschapscentrum Elckerlyc, Butzelaarsstraat 22 Luttenberg

Het ontwerp bekijken

Het ontwerp omgevingsplan en de hierbij behorende stukken zijn vanaf 4 juni 2026 gedurende 6 weken in te zien via het Omgevingsloket (https://omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart) Op de website kunt u het plan vinden door te zoeken op een adres in de dorpskern van Luttenberg of een locatie in de dorpskern aan te klikken op de kaart. U kunt het plan ook vinden via de volgende directe link.

Het besluit is te vinden op overheid.nl via de volgende
link: https://www.officielebekendmakingen.nl/gmb-2026-252922.html

Wilt u het ontwerp omgevingsplan op het gemeentehuis bekijken met ondersteuning van een ambtenaar? Dan kunt u een afspraak maken met een ambtenaar via het telefoonnummer 0572-347799 of via het mailadres omgevingsplan@raalte.nl

Uw mening (zienswijze) geven

Bent u het niet eens met het omgevingsplan of onderdelen hiervan? Dan kunt u vanaf 4 juni t/m 15 juli uw mening (zienswijze) geven over het ontwerp. U kunt uw mening schriftelijk geven door een brief te sturen naar het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Raalte, postbus 140, 8100 AC Raalte. U kunt ook een mail sturen naar info@raalte.nl.

Geef in deze brief of mail duidelijk aan dat het gaat om een zienswijze op het ontwerp omgevingsplan gericht op de dorpskern Luttenberg. Noem in elk geval uw naam en adres in de brief of mail. Als u ook uw e-mailadres en telefoonnummer noemt, kunnen we snel contact met u opnemen als dat nodig is.

Op aanvraag kan een zienswijze ook mondeling gegeven worden. Voor een mondelinge zienswijze moet een afspraak worden gemaakt, via telefoonnummer 0572-347799.

Vervolg

Het omgevingsplan gericht op de dorpskern Luttenberg is nu nog niet definitief. Na 15 juni besluit de gemeenteraad over de vaststelling het plan.

Als u een inhoudelijke reactie (zienswijze) indient, wordt deze verwerkt in een verslag. Het verslag met de reacties (zienswijzenota) wordt toegevoegd bij de stukken voor de gemeenteraad als voorbereiding op het besluit van de gemeenteraad over het vaststellen van het omgevingsplan. Als u op het ontwerp een reactie (zienswijze) heeft ingediend, wordt u op de hoogte gesteld van het (voorgenomen) besluit van de gemeenteraad op het omgevingsplan.

Gemeente Raalte

Wetgeving

Dit ontwerp wordt ter inzage gelegd op grond van de volgende wetsartikelen: artikel 2.4, artikel 16.30 Omgevingswet, artikel 160 lid 1 onder b Gemeentewet, artikel 12 Bekendmakingswet in samenhang met afdeling 3.4 Algemene wet bestuursrecht en artikel 10.2 lid 1 Omgevingsbesluit.

Meer informatie?

U kunt telefonisch contact opnemen met de projectleider omgevingsplan via telefoonnummer 0572 34 77 99 of via het mailadres omgevingsplan@raalte.nl.