

## Bekendmaking van voornemen tot verkoop van gemeentelijk onroerend goed – nabij Ruijtersstraat 1/1a Ursem

De gemeente Koggenland is voornemens om nabij Ruijtersstraat 1/1a te Ursem te verkopen:

Een strook grond, perceel kadastraal bekend gemeente Wester-Koggenland sectie O nummer 2807, gedeeltelijk, ter grootte van circa 66 m<sup>2</sup>. De over te dragen strook grond ligt tussen twee particuliere percelen in en is door betreffende eigenaren naar evenredigheid verdeeld.

### Motivering

Door vooraf met beide partijen te hebben afgestemd over de verdeling van de strook, zijn beoogde kopers, naar het oordeel van de gemeente, de enige serieuze gegadigden die in aanmerking komen voor de hiervoor vermelde verkoop. De over te dragen strook grond is in eigendom van de gemeente Koggenland en zal na eigendomsoverdracht aan de kopers, één geheel gaan vormen met hun perceel en ingericht worden als siertuin/parkeerplaats.

### Vervaltermijn en bezwaarprocedure

Als u het niet eens bent met bovenstaande omdat u meent daarvoor zelf als kandidaat in aanmerking te komen, dan dient u dit uiterlijk binnen 20 kalenderdagen na publicatiedatum kenbaar te maken.

\ Procesnummer	ZK26000935/ZK26000934
\ Projectnaam	nabij Ruijtersstraat 1/1a Ursem
\ Publicatiedatum	27 mei 2026

### Procedure

- \ Uw bericht (het online formulier) moet binnen 20 dagen na publicatiedatum (reactietermijn) ontvangen zijn door de gemeente.
- \ De gemeente beoordeelt uw reactie binnen een termijn van 20 kalenderdagen na het sluiten van de reactietermijn. U ontvangt een e-mail met haar standpunt.
- \ Bent u het niet eens met het standpunt van de gemeente? Dan kunt u uiterlijk binnen een termijn van 20 kalenderdagen na verzenddatum van het standpunt van de gemeente een kort geding procedure aanhangig maken bij de bevoegde voorzieningenrechter.
- \ Als u dit doet bent u verplicht de gemeente Koggenland hiervan meteen in kennis te stellen. Als u dat niet doet vervalt uw recht om tegen al het voornoemde in rechte op te komen en/of daarop enige aanspraak in welke vorm of hoedanigheid dan ook te baseren, althans zijn uw rechten daarop uitgewerkt. U informeert de gemeente door:
  - Betekening van de dagvaarding op het adres van de gemeente (Middenhof 2, 1648 JG De Goorn)
  - **En** door een digitaal afschrift van de dagvaarding per e-mail te sturen naar [juza@koggenland.nl](mailto:juza@koggenland.nl).

### Inhoudelijke vragen

Hebt u inhoudelijke vragen over het project en het voornemen van de gemeente? Dan kunt u contact opnemen met Marjo Dekker, Team Openbare ruimte via [Marjo.Dekker@koggenland.nl](mailto:Marjo.Dekker@koggenland.nl) of (0229) 54 84 00.

### Vragen over procedure

Hebt u vragen over de procedure van bezwaar maken? Dan kunt u contact opnemen met het team Juridische Zaken via [juza@koggenland.nl](mailto:juza@koggenland.nl) of (0229) 54 84 00.

### Meer informatie over kort geding

Meer informatie over een kort geding procedure vindt u op de website van [Rechtspraak.nl](https://www.rechtspraak.nl).

### Didam-arrest en verplichting gemeente tot publiceren

Soms verkoopt of verhuurt gemeente Koggenland grond of gebouwen. Wij zijn verplicht om zulke plannen bekend te maken, zodat geïnteresseerde partijen kunnen reageren. Het beleid van gemeente Koggenland vindt u op [lokaleregelgeving.overheid.nl](http://lokaleregelgeving.overheid.nl).

Verdeling van de strook aan aangrenzende perceeleigenaren.



Aan deze afbeelding kunnen geen rechten worden ontleend.