

Kennisgeving Omgevingsplan gemeente Rijswijk

Algemeen

De gemeenteraad van Rijswijk maakt bekend dat de vastgestelde Wijziging Omgevingsplan gemeente Rijswijk - basisregeling voor een ieder ter inzage ligt met ingang van zaterdag 3 januari 2026 tot en met vrijdag 13 februari 2026.

Aanleiding en inhoud

De aanleiding voor het wijzigen van het omgevingsplan is de Omgevingswet die per 1 januari 2024 in werking is getreden. De gemeente Rijswijk heeft sinds deze datum één omgevingsplan voor het gehele grondgebied.

De gemeente werkt met deze eerste wijziging van het omgevingsplan toe naar een samenhangend omgevingsplan dat aan de regels van de Omgevingswet gaat voldoen. Deze voorgenomen eerste wijziging van het omgevingsplan vervangt een groot aantal regels uit de volgende Verordeningen, bestemmingsplannen en beheersverordeningen:

- Verordening afvoer hemelwater Rijswijk 2022
- het Paraplubestemmingsplan en Beheerverordening parkeren
- het Paraplubestemmingsplan en Beheerverordening wonen
- bouwregels uit bestemmingsplannen en beheersverordeningen
- de Verordening Fysieke Leefomgeving
- de Algemene Plaatselijke Verordening (APV)
- de Aansluitverordening gemeente Rijswijk
- de Erfgoedverordening Rijswijk 2024
- de Verordening op de gemeentelijke adviescommissie omgevingskwaliteit Rijswijk
- de Verordening doelgroepen woningbouw gemeente Rijswijk

De wijziging is vooral beleidsarm. Dat wil zeggen dat de meeste regels inhoudelijk niet verschillen ten opzichte van wat nu geregeld was in de genoemde Rijswijkse regelingen. Dat maakt dat een m.e.r. niet nodig is. De indeling van het omgevingsplan is wel nieuw en de regels zijn vaak ook anders opgeschreven.

De ontwerpwijziging van het omgevingsplan heeft van 2 juni tot 14 juli 2025 ter inzage gelegen. Gedurende deze termijn zijn 4 zienswijzen ingediend.

Inzien

Hoe kunt u de wijziging inzien?

De Wijziging Omgevingsplan gemeente Rijswijk basisregeling is te raadplegen via de volgende mogelijkheden:

- Fysiek - Bij Publiekszaken van het Stadhuis, gelegen aan de Generaal Spoorlaan 2 te Rijswijk. Hier kunt u de volgende stukken fysiek raadplegen:
 - het Wijzigingsbesluit;
 - de Toelichting/Motivering van het Wijzigingsbesluit; de Nota beantwoording zienswijzen. Hierin zijn de ingediende zienswijzen samengevat en beschreven of en op welke wijze deze hebben geleid aanpassingen aan (de toelichting) van het Wijzigingsbesluit.

U kunt de documenten alleen op afspraak inzien. Voor het maken van een afspraak kunt u contact opnemen met het Rijswijks Contact Centrum van de gemeente op werkdagen tussen 8:30 uur en 17:00 uur, via het telefoonnummer 14070, of door een e-mail te sturen naar rcc@rijswijk.nl.

- Online - U kunt het Wijzigingsbesluit en bijbehorende documenten ook online raadplegen: via de gemeentelijke website, op Omgevingsplan | Gemeente Rijswijk;
- op <https://www.officielebekendmakingen.nl>. Zoek hier op 'omgevingsplan gemeente Rijswijk'. Hier is ook de Toelichting/Motivering bij het besluit raadpleegbaar;
- op www.omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart. Op deze websites kunt u het beste zoeken op het volgende identificatienummer: /akn/nl/bill/gm0603/2025/4_12

Reageren

Beroep

Een ieder die tijdig zijn of haar zienswijze over het ontwerp wijzigingsbesluit bij de gemeenteraad kenbaar heeft gemaakt, en een belanghebbende die aantoont dat hij of zij redelijkerwijs niet in staat was dit te doen, kan gedurende de inzagetermijn beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, te bereiken via Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage.

Een beroepschrift dient de gronden van beroep en het kenmerk van het besluit waarop het gericht is, te bevatten. Verder moet het beroepschrift worden gedateerd en voorzien zijn van naam, adres en handtekening van de belanghebbende. Indien een beroepschrift wordt ingediend, bestaat tevens de mogelijkheid om bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State een verzoek om voorlopige voorziening in te dienen. Een verzoek om voorlopige voorziening wordt alleen in behandeling genomen indien er sprake is van een spoedeisend belang.