

Anterieure overeenkomst Westerweg 226 (1852 AP), Heiloo

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Heiloo maakt, ter uitvoering van artikel 16.138 van de Omgevingswet en artikel 12 van de Bekendmakingswet, bekend dat op 22 december 2025 een anterieure overeenkomst is gesloten voor de locatie Westerweg 226, kadastraal bekend als gemeente Heiloo, sectie A, nummer 7009.

Inhoud anterieure overeenkomst

De anterieure overeenkomst is gesloten met de eigenaar van het bovengenoemde perceel. Het voornemen is om het huidige bedrijfspand op het perceel te slopen en de locatie te ontwikkelen tot een woongebouw met 33 appartementen. Door het sluiten van deze anterieure overeenkomst heeft de gemeente voldaan aan haar verplichting om de kosten voor de planologische medewerking te verhalen. Om de genoemde ontwikkeling van de locatie mogelijk te maken, is het college bereid planologische medewerking te verlenen. De realisatie van het woongebouw valt buiten het huidige omgevingsplan. De ontwikkeling zal planologisch mogelijk worden gemaakt door middel van een omgevingsvergunning voor een buitenplanse omgevingsplanactiviteit (BOPA).

Waar en wanneer kunt u stukken inzien?

Met ingang van 22 januari 2026 is een zakelijke beschrijving van de anterieure overeenkomst gedurende zes weken digitaal beschikbaar. Indien u de zakelijke beschrijving wilt inzien, kunt u uw e-mailadres doorgeven aan de heer R. Hofman via het e-mailadres ricohofman@debuch.nl. U ontvangt de zakelijke beschrijving vervolgens per e-mail in pdf-formaat.

Heiloo, 21 januari 2026

Namens deze, Voor vragen of voor het inzien van de zakelijke beschrijving kunt u contact opnemen met de heer R. Hofman, senior beleidsmedewerker Plannen, domein Ruimtelijke Ontwikkeling. Hij is bereikbaar per e-mail via ricohofman@debuch.nl of telefonisch via +31 (0)72 535 66 66.