Terneuzen

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Terneuzen

Nr. 251535

28 mei

2026

Voorgenomen verkoop Axel

Perceel kadastraal bekend: Gemeente Axel, sectie G, nummer 4078 (gedeeltelijk) Perceelgrootte: circa 60m²

De gemeente Terneuzen is voornemens om bovengenoemd perceel grond te verkopen aan de eigenaar van het aangrenzende perceel met adres Wilhelminastraat 51-53 te Axel.

De gemeente Terneuzen meent dat de beoogde verkrijger de enige serieuze gegadigde is, omdat:

- de uitgifte plaats vindt ten behoeve van de (her)ontwikkeling en waarvoor het aangrenzende perceel benodigd is.
- bij verkoop van kleine percelen grond zoveel mogelijk wordt aangesloten bij de nieuwe toekomstige situatie en logischerwijs alleen eigenaars die direct aan het te verkopen perceel, grond in eigendom hebben, kunnen in aanmerking komen voor uitgifte dan wel verkoop van het perceel grond;
- het perceel grond direct aansluit aan het perceel van verkrijger.

Vervaltermijn

Indien u zich niet kunt verenigen met dit voornemen, dan dient u dit uiterlijk 20 kalenderdagen na datum van publicatie kenbaar te maken door middel van een gemotiveerd bericht aan jboz@terneuzen.nl onder vermelding van "Voorgenomen grondverkoop Wilhelminastraat Axel". Na onze gemotiveerde reactie op uw bericht, kunt u binnen een termijn van 7 kalenderdagen een kort geding aanhangig maken bij de rechtbank Zeeland-West-Brabant. Indien u één van beide termijnen ongebruikt laat verstrijken, vervalt uw recht om in rechte op te komen tegen de voorgenomen rechtshandeling. Tegen deze voorgenomen rechtshandeling kunnen geen zienswijzen, bezwaren of beroep in de zin van de Algemene wet bestuursrecht worden ingediend dan wel ingesteld.

Publicatie

Met deze publicatie geeft de gemeente uitvoering aan het arrest van de Hoge Raad van 26 november 2021 (ECLI:NL:HR:2021:1778).

Terneuzen, 28 mei 2026

S.I.L. (Steven) de Waal, gemeentesecretaris
F.M. (Franc) Weerwind, burgemeester