

Omgevingsplan gemeente Elburg - Technische wijziging vangnetregeling

Dit wijzigingsbesluit betreft een technische wijziging voor de verwerking van de Vangnetregeling Omgevingswet en geluid.

Het betreft de volgende aanpassingen:

1. artikel 22.271a lid 2 verwijzing aangepast.

Er is geen sprake van juridisch inhoudelijke wijziging van het omgevingsplan. Het doorlopen van een wettelijke procedure is niet nodig.

Artikel I

Dit besluit treedt in werking per 13 mei 2026.

Artikel II

Dit besluit betreft de wijzigingen in 'bijlage A'.

*Dit document bevat
verschilmarkering t.o.v.
eerdere regelingtekst.*

*Tekst en afbeeldingen die
worden toegevoegd zijn
onderstreept en groen
gemarkeerd, of van een
groen kader voorzien.*

*Tekst en afbeeldingen die
worden verwijderd zijn
doorgestreept en rood
gemarkeerd, of van een rood
kader voorzien.*

Bijlage A Omgevingsplan gemeente Elburg

A

Artikel 22.55 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel 22.55 Toepassingsbereik: eerbiedigende werking

- 1 In afwijking van artikel 22.54, tweede lid, onder b, is deze paragraaf ook van toepassing op het geluid door een activiteit op of in een geluidgevoelig gebouw, dat is toegelaten voor een duur van niet meer dan tien jaar:
 - a. in het tijdelijke deel van dit omgevingsplan, bedoeld in artikel 22.1, onder a, van de Omgevingswet; of
 - b. in een omgevingsvergunning voor een omgevingsplanactiviteit die is aangevraagd voor de inwerkingtreding van de Omgevingswet.
- 2 In afwijking van artikel 22.54 is deze paragraaf niet van toepassing op het geluid door een activiteit op of in een geluidgevoelig gebouw dat nog niet aanwezig is als:
 - a. de activiteit al werd verricht voor de inwerkingtreding van de Omgevingswet en op een locatie is toegelaten op grond van:
 1. het tijdelijke deel van dit omgevingsplan, bedoeld in artikel 22.1, onder a, van de Omgevingswet; of
 2. een omgevingsvergunning voor een omgevingsplanactiviteit die is aangevraagd voor de inwerkingtreding van de Omgevingswet; en
 - b. het geluidgevoelig gebouw mag worden gebouwd op grond van:
 1. het tijdelijke deel van dit omgevingsplan, bedoeld in artikel 22.1, onder a, van de Omgevingswet; of
 2. een omgevingsvergunning voor een omgevingsplanactiviteit die is aangevraagd voor de inwerkingtreding van de Omgevingswet.
- 3 In afwijking van artikel 22.54 is deze paragraaf niet van toepassing op het geluid door een activiteit op of in een geluidgevoelig gebouw waarin huisvesting in verband met mantelzorg alleen is toegelaten op grond van artikel 22.36, aanhef en onder a of c.
- ~~4~~ In afwijking van artikel 22.54 is deze paragraaf niet van toepassing op het geluid door bovengrondse hoogspanningsverbindingen met een spanning van ten minste 110 kV.

B

Artikel 22.84 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel 22.84 Toepassingsbereik: eerbiedigende werking

- ~~1~~ In afwijking van artikel 22.83, tweede lid, onder b, is deze paragraaf ook van toepassing op trillingen in een frequentie van 1 tot 80 Hz door een activiteit in een trillinggevoelige ruimte van een trillinggevoelig gebouw dat is toegelaten voor een duur van niet meer dan tien jaar:
 - a. in het tijdelijke deel van dit omgevingsplan, bedoeld in artikel 22.1, onder a, van de Omgevingswet; of
 - b. in een omgevingsvergunning voor een omgevingsplanactiviteit die is aangevraagd voor de inwerkingtreding van de Omgevingswet.
- 2 § 22.3.5 is niet van toepassing op trillingen door een activiteit op een trilling-gevoelig gebouw waarin huisvesting in verband met mantelzorg alleen is toegelaten op grond van artikel 22.36, aanhef en onder a of c.

C

Artikel 22.271a wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel 22.271a Rekenregels

- 1 Onder het geluid door een weg of spoorweg wordt verstaan: het geluid door de aan te leggen of te wijzigen weg of spoorweg.
- 2 Bij het bepalen en beoordelen van het geluid door een weg of spoorweg als bedoeld in die afdeling gelden de regels zoals opgesteld in lid ~~2~~ 3 en ~~3~~ 4.
- 3 Het geluid door een weg of spoorweg wordt bepaald:
 - a. voor het geluid door een gemeenteweg of waterschapsweg op een geluidgevoelig gebouw: volgens bijlage IVe bij de Omgevingsregeling; en
 - b. voor het geluid door een lokale spoorweg die niet bij omgevingsverordening is aangewezen op een geluidgevoelig gebouw: volgens bijlage IVf bij de Omgevingsregeling.
- 4 Voor een hogere waarde voor het geluid door een weg op de gevel van een geluidgevoelig gebouw die is vastgesteld op grond van de Wet geluidhinder, de Experimentenwet Stad en Milieu, de Interimwet stad-en-milieubenadering of de Spoedwet wegverbreding, wordt:
 - a. de aftrek opgeteld die bij het vaststellen van die hogere waarde is toegepast op grond van artikel 110g van de Wet geluidhinder; en
 - b. een hogere waarde in dB(A) omgerekend tot een waarde in dB, door de getalswaarde van die hogere waarde te verminderen met het verschil tussen de heersende waarde in dB(A) en de heersende waarde in dB, waarbij het verschil op een geheel getal wordt afgerond en waarbij een halve eenheid wordt afgerond naar het meest dichtbijgelegen even getal.

D

wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

BIJLAGE II GEO-INFORMATIEOBJECTEN

<i>Bebouwingscontour houtkap</i>	/join/id/regdata/gm0230/2026/gebiedsaanwijzing_b934859c165540a38406fdb02cebf7e3/nld@2026-01-26;1
<i>Bedrijventerrein</i>	/join/id/regdata/gm0230/2025/gebiedsaanwijzing_25b71e83dc4b4a28ad1e5738752b6b4a/nld@2025-09-30;1
<i>beschermd stadsgezicht</i>	/join/id/regdata/gm0230/2025/locatie-groep_ee7205e188904b8cb8579d6ccdf7fad2/nld@2025-09-30;1
<i>Beschermd stadsgezicht</i>	/join/id/regdata/gm0230/2026/gebiedsaanwijzing_ca9c9ff38ad4038b012198928b4bcaf/nld@2026-01-26;1
<i>Buisleiding gevaarlijke stoffen</i>	/join/id/regdata/gm0230/2026/gebiedsaanwijzing_5a28dbd1885e4384bd9c425d834bcb98/nld@2026-01-26;1
<i>Centrumgebied</i>	/join/id/regdata/gm0230/2025/gebiedsaanwijzing_e159c2e8a3be4b569e02d0aba10377a8/nld@2025-09-30;1
<i>Halfopen landschap</i>	/join/id/regdata/gm0230/2025/gebiedsaanwijzing_75ddcb920abc49ec841770e0ac23a05a/nld@2025-09-30;1
<i>Militaire terreinen en objecten</i>	/join/id/regdata/gm0230/2026/gebiedsaanwijzing_0607d812d6a940fd91b0483f7af42901/nld@2026-01-26;1
<i>Molenbiotop</i>	/join/id/regdata/gm0230/2026/gebiedsaanwijzing_05994593d00a41d09b8d5ef56d99c607/nld@2026-01-26;1
<i>Monumenten</i>	/join/id/regdata/gm0230/2026/gebiedsaanwijzing_67d8fb233e9b45368cc129f5cdb968bc/nld@2026-01-26;1
<i>Open landschap</i>	/join/id/regdata/gm0230/2025/gebiedsaanwijzing_e6ba7c26949f470da7701a46f42308f9/nld@2025-09-30;1
<i>Randmeerkust</i>	/join/id/regdata/gm0230/2025/gebiedsaanwijzing_5f4963cfa6064c9db57786f9f9474a58/nld@2025-09-30;1
<i>Veluwe</i>	/join/id/regdata/gm0230/2025/gebiedsaanwijzing_941adad9c85b44f7bc69e9c90a4c2b26/nld@2025-09-30;1
<i>welstandsgebied</i>	/join/id/regdata/gm0230/2025/locatie-groep_4f66a3bfc1ae4137991baa9590b1e738/nld@2025-09-30;1
<i>Welstandsgebied</i> 	/join/id/regdata/gm0230/2026/gebiedsaanwijzing_9aa97c58ebb740f285f4ce1f973c9852/nld@2026-01-26;1
<i>welstandstoetsvrij gebied</i>	/join/id/regdata/gm0230/2025/locatie-groep_2436b007e5b84f2eb940de4fe92377c6/nld@2025-09-30;1
<i>Woongebied</i>	/join/id/regdata/gm0230/2025/gebiedsaanwijzing_f0b54bfa863545ee-bffb0a6f7d45c010/nld@2025-09-30;1