

Nadere regels tot wijziging van de subsidieregeling lokale aanpak isolatie Rheden

Het college van burgemeester en wethouders van Rheden van de gemeente Rheden;

gelet op de artikelen 4:81, eerste lid, 4:83 en 1:3, vierde lid, van de Algemene wet bestuursrecht en artikel 2, tweede lid en artikel 3 van de Algemene subsidieverordening Rheden;

overwegende dat het gewenst is om nadere regels vast te stellen tot wijziging van de Subsidieregeling lokale aanpak isolatie Rheden zodat de regeling wordt geactualiseerd waardoor hij beter aansluit bij de uitvoeringspraktijk en eisen en voorwaarden gesteld door het Rijk.

Besluit vast te stellen: **de nadere regels tot wijziging van de subsidieregeling lokale aanpak isolatie Rheden**

Artikel I Wijziging nadere regels

De subsidieregeling lokale aanpak isolatie Rheden wordt als volgt gewijzigd:

A

Artikel 1.4 lid 1 komt te luiden:

1. Er geldt een subsidieplafond dat gelijk is met de door het Rijk vastgestelde regeling specifieke uitkering Lokale Aanpak Isolatie

B

Artikel 1.5 komt te luiden:

Artikel 1.5 Doelgroep subsidieregeling

1. De subsidie kan worden aangevraagd door:
 - a. eigenaar-bewoners, indien:
 1. de woning slecht geïsoleerd is;
 2. de WOZ-waarde van de woning bedraagt maximaal € 440.000,00, conform de meest recente WOZ-beschikking. Het maximum wordt jaarlijks geïndexeerd;
 3. is gelegen in de gemeente Rheden;
 4. is gebouwd voor 1992
2. VvE's (waaronder gemengde VvE's), woningcorporaties en particuliere verhuurders komen niet voor subsidie in aanmerking.

C

Artikel 1.6 komt te luiden:

Artikel 1.6 Subsidiabele activiteiten

Het college verstrekt subsidie als bijdrage in de kosten voor in ieder geval de volgende uitgevoerde isolatiemaatregelen:

- a. vloer- of bodemisolatie;
- b. duurzame ventilatiebox met CO2 sturing met gebalanceerd ventilatiesysteem;
- c. dakisolatie aan de binnenzijde met uitzondering van een plat dak met dakbedekking;
- d. glas en kozijnpanelen;
- e. isolerende deuren mits in combinatie met glas en kozijn

D

Artikel 2.3 komt te luiden:

Artikel 2.3 Hoogte van de subsidie

Voor aanvragen via de routes zoals bedoeld in artikel 2.1 gelden de volgende subsidiebedragen voor isolatiemaatregelen zoals beschreven in artikel 2.2:

1. subsidie voor genoemde maatregelen bedraagt maximaal € 2.000,00;
2. subsidie voor doe-het-zelf oplossing bedraagt maximaal € 2.750,00
3. in afwijking van het eerste lid bedraagt de subsidie voor dakisolatie aan de binnenzijde, met uitzondering van een plat dak met dakbedekking, maximaal € 3.000,00.

E

Artikel 2.4 lid 1 komt te luiden:

1. Eigenaar-bewoners zijn gerechtigd om één kosteloze maatregel uit het geselecteerde aanbod te kiezen OF kunnen kiezen voor een doe-het-zelf oplossing tot een waarde van maximaal € 2.750,00.

F

Artikel 3.2 komt te luiden:

Artikel 3.2 Inwerkingtreding

Deze subsidieregeling treedt in werking op de dag nadat deze regeling bekend is gemaakt.

Deze subsidieregeling heeft een looptijd tot en met 31 december 2028. De subsidieregeling vervalt nadien van rechtswege.

Artikel II Inwerkingtreding

Deze regeling treedt, met uitzondering van artikel 1.5 lid 1 sub a onder 2, in werking op de dag na bekendmaking.

Artikel 1.5 lid 1 sub a onder 2 treedt in werking op de dag na bekendmaking en werkt terug tot en met 28 februari 2024.

Op aanvragen om subsidie die zijn ingediend vóór de inwerkingtreding van deze regeling, blijft de subsidieregeling van toepassing zoals deze luidde op het moment van indiening van de aanvraag.

Aldus vastgesteld in de openbare collegevergadering van: 12 mei 2026

Het college voornoemd,

Burgemeester,

Secretaris