

## **Besluit voor verbouwing van het pand en activiteiten voor de herontwikkeling van de Passage Molenpoort, nabij de Molenstraat 41-43, 6511 HA Nijmegen**

Gemeente Nijmegen verleende een omgevingsvergunning. De gemeente geeft hiermee toestemming voor verbouwing van het pand en activiteiten voor de herontwikkeling van de Passage Molenpoort nabij het adres Molenstraat 41-43, 6511 HA Nijmegen. Dit besluit namen wij op 22 mei 2026 voor de aanvraag met zaaknummer Z2025-00011817.

Het gaat om de volgende activiteiten:

- het bouwen van een bouwwerk (omgevingsplan)
- technische bouwactiviteit
- uitvoeren van een werk of werkzaamheid
- het aanleggen of veranderen van een uitweg

De activiteit 'sloopwerkzaamheden aan bouwwerken' is niet van toepassing.

Het bouwplan voor de nieuwbouw valt buiten deze omgevingsvergunning. Wel omvat de vergunning twee activiteiten voor het plangebied.

### **Waarom publiceert de gemeente dit bericht?**

Met een aanvraag om een omgevingsvergunning wordt bij de gemeente gevraagd om toestemming. Met dit bericht laat de gemeente u weten dat er misschien iets verandert in uw omgeving. Dan kunt u op tijd reageren als u het hier niet mee eens bent.

### **Bent u het niet eens met het besluit?**

U kunt de gemeente tot 3 juli 2026 laten weten dat u het niet eens bent met het besluit. Dit heet bezwaar maken. In deze periode kunt u de documenten met informatie over het besluit bekijken via de link op deze pagina. Voor het bekijken kunt u ook een afspraak met ons maken. Hiervoor of voor andere vragen, kunt u contact opnemen met de gemeente via telefoonnummer 024 329 8015.

### **Wilt u de start van de activiteiten tegenhouden?**

Als de activiteiten niet kunnen worden teruggedraaid, dan kunt u Rechtbank Gelderland vragen de start van de activiteiten tegen te houden voordat de gemeente een besluit neemt over uw bezwaar. Dit heet het indienen van een verzoek om een voorlopige voorziening. Dit kan schriftelijk of online via de website van de rechtbank: [www.rechtspraak.nl](http://www.rechtspraak.nl). Voor meer informatie kunt u de rechtbank bellen via telefoonnummer 088 361 2000. U betaalt geld voor het indienen van een verzoek om een voorlopige voorziening aan de rechtbank.