

Publicatie strook Inlaag 52 te Wolphaartsdijk

Publicatiedatum

[Datum 19 mei 2026]

Objectinformatie

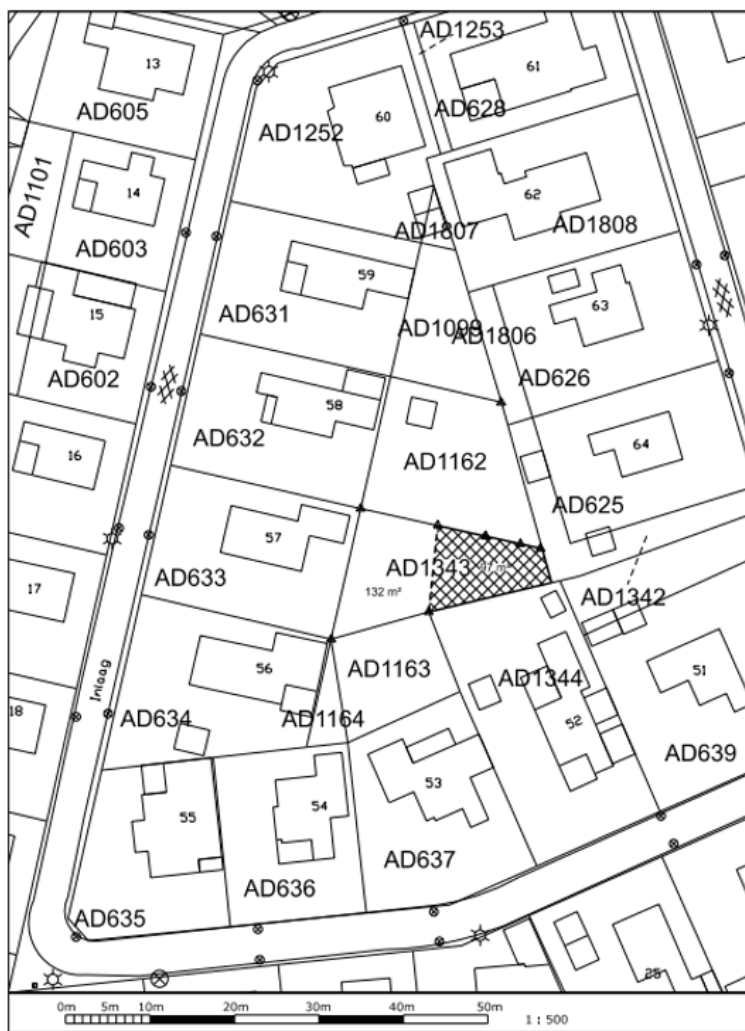
I. Adres: strook aan de Inlaag te Wolphaartsdijk

Perceel: een strook bestemd als tuingrond, deel uitmakende van perceel kadastraal bekend Goes, sectie AD, nummer 1343.

Perceelgrootte: 97 m²

Koopprijs: € 90,- p/m² voor 97 m² excl. btw, ofwel totaal € 8.730,- excl BTW.

Voornemen tot het aangaan van een overeenkomst Voormeld perceel ligt aan de Inlaag te Wolphaartsdijk. Gemeente is voornemens de strook te verkopen aan de eigenaar van het aangrenzende perceel Goes AD1344 aan de Inlaag 52. De strook grond zal worden gebruikt als tuingrond.



Reden publicatie

De Gemeente publiceert dit voornemen op de hierboven weergegeven publicatiedatum. Met deze publicatie geeft de Gemeente uitvoering aan het arrest van de Hoge Raad d.d. 26 november 2021 (ECLI:NL:HR:2021:1778) en het arrest van de Hoge Raad d.d. 15 november 2024 (ECLI:NL:HR:2024:1661), meer in het bijzonder het bepaalde in rechtsoverweging 3.1.6.

De gemeente Goes heeft het perceel aangeboden aan alle aangrenzende perceel eigenaren. De eigenaar van het aangrenzende perceel Goes AD 1344 heeft als enige aangegeven interesse te hebben in dit gedeelte van perceel kadastraal bekend gemeente Goes, sectie AD, nummer 1343. Hiermee oordeelt gemeente dat deze eigenaar de enige serieuze gegadigde is voor de aankoop van dit perceel en zal dit dus aan hem verkopen.

Een ieder die zich niet kan verenigen met de hiervoor omschreven slotsom en van mening is ook voor een overeenkomst ter verkrijging van de hierboven omschreven percelen in aanmerking te komen, kan binnen een termijn van 20 kalenderdagen na de hierboven weergegeven publicatiedatum een kort geding procedure aanhangig maken bij de bevoegde voorzieningenrechter te Middelburg (Kousteensdijk 2, 4331 JE) en een email te sturen aan l.tavenier@goes.nl.

Voor inlichtingen naar aanleiding van deze publicatie kunt u contact opnemen met de heer L. Tavenier, emailadres: l.tavenier@goes.nl