



## Wijziging basisregeling omgevingsplan

### Aanhef

Het college van burgemeester en wethouders van Gemeente Leusden maken bekend dat zij de definitieve de wijziging op de regeling "Omgevingsplan gemeente Leusden" hebben vastgesteld en gepubliceerd.

De tervisielegging voor de aanvang van de beroepstermijn vindt gelijktijdig plaats.

### Definitieve wijziging omgevingsplan

De wijziging van de "Omgevingsplan gemeente Leusden" betreft:

De nieuwe basisstructuur voor alle regels in het omgevingsplan met daarin een basisregeling over bouwen en erfgoed. De nieuwe regels vervangen bouwregels uit de bestemmingsplannen en andere ruimtelijke plannen zoals een beheersverordening. De regels over erfgoed vervangen delen van de erfgoedverordening en gaan onder andere over het gemeentelijke monumenten en de bescherming van archeologische waarden in de bodem. De nieuwe regels veranderen niet de huidige praktijk, maar zijn slechts een overzetting van nu geldende regels op een nieuwe plek. De tekst en indeling van regels zijn wel veranderd.

### Uitleg kennisgeving

Het wijziging van het omgevingsplan, met de daarbij behorende stukken, liggen met ingang van 22-05-2026 gedurende een termijn van zes weken, tot en met 1-07-2026 ter inzage.

- Digitaal op <https://www.officielebekendmakingen.nl/> onder besluitnaam Wijziging basisregeling omgevingsplan .
- U kunt de wijziging omgevingsplan ook digitaal inzien in het gemeentehuis. U kunt hiervoor een afspraak maken met het omgevingsloket via telefoonnummer 14033 en e-mailadres gemeente@leusden.nl.

### Beroep instellen tegen dit besluit

Als u het niet eens bent met het besluit kunt u met ingang van 22-05-2026 gedurende zes weken schriftelijk beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State: Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

U kunt ook digitaal beroep instellen bij de Raad van State. Zie voor de mogelijkheden de website van de Raad van State.

### Wie kan beroep instellen?

Beroep kan ingesteld worden door:

- Belanghebbenden.
- Niet-belanghebbenden die tijdig een zienswijze tegen het ontwerpbesluit naar voren hebben gebracht over het besluitonderdeel waartegen zijn beroep zich richt.
- Niet-belanghebbenden die geen zienswijze naar voren hebben gebracht over het besluitonderdeel waartegen zijn beroep zich richt, maar aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten dat zij geen zienswijze naar voren hebben gebracht.

Het beroepschrift dient te worden ondertekend en bevat tenminste: de naam en het adres van de indiener; de dagtekening; een omschrijving van het besluit waartegen het beroep is gericht; de gronden van het beroep.

Verder dient zo mogelijk een afschrift van het besluit waarop het geschil betrekking heeft te worden overgelegd.

### Voorlopige voorziening

Het besluit treedt in werking daags na afloop van de beroepstermijn. Diegene die beroep heeft ingesteld kan bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State een verzoek om voorlopige voorziening indienen. Een verzoek om voorlopige voorziening dat binnen de beroepstermijn is ingediend schort de inwerkingtreding van het besluit op totdat op het verzoek is beslist. Voor de behandeling van zowel een beroepschrift als een verzoek om voorlopige voorziening is griffierecht verschuldigd. Voor



nadere informatie over deze procedure(s) kunt u zich wenden tot de Raad van State (telefoon 070 – 426 44 26).

### **Ondertekening**

Gemeente Leusden, **19 mei 2026**

Het college van burgemeester en wethouders van Gemeente Leusden