

Kennisgeving besluit op aanvraag Omgevingsvergunning Herstructurering Nuinhofwijk (Spoorstraat, Tiendstraat, Nuinhofstraat en Parallelstraat) te Nuth

De gemeente Beekdaelen heeft op 19 mei 2026 een ontwerpbesluit genomen op de aanvraag Omgevingsvergunning met zaaknummer Z2023-00000747 voor Herstructurering Nuinhofwijk voor het renoveren van 66 woningen, (rijksmonumenten) op locatie (Spoorstraat, Tiendstraat, Nuinhofstraat en Parallelstraat) te Nuth. In het besluit wordt de vergunning verleend. De aanvraag betreft de volgende activiteiten:

- activiteit voor het bouwen van een bouwwerk (Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, artikel 2.1, lid 1, sub a);
- activiteit voor het slopen, verstoren, verplaatsen of in enig opzicht wijzigen van een rijksmonument of het herstellen, gebruiken of laten gebruiken van een rijksmonument (Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, artikel 2.1, lid 1, sub f).

Inzage

Het besluit en de bijbehorende stukken liggen digitaal ter inzage via terinzagelegging. De inzageperiode eindigt op 3 juli 2026. U kunt ook een afspraak maken om de stukken te bekijken in het gemeentehuis, Deweverplein 1 te Nuth.

Voor meer informatie kunt u contact opnemen via vergunningverlening@beekdaelen.nl of telefoonnummer 088 - 450 2000.

Beroep

Gelet op het bepaalde in de Algemene wet bestuursrecht en de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht hebben belanghebbenden de mogelijkheid om tegen het voorliggende besluit beroep aan te tekenen. De uiterlijke reactiedatum voor het indienen van een beroepschrift is 3 juli 2026.

Dit beroepschrift dient ondertekend te zijn en tenminste het volgende te bevatten:

- de naam en het adres van de indiener;
- de dagtekening;
- een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht;
- de gronden van het beroep.

Omdat de uitgebreide voorbereidingsprocedure is gevolgd treedt de vergunning in werking op de dag nadat de termijn voor het indienen van een beroepschrift (6 weken) is verstreken.

Indien u van mening bent dat er onmiddellijk tegen dit besluit actie moet worden ondernomen, kunt u, nadat u een bezwaarschrift heeft ingediend, op grond van artikel 8:81 Algemene wet bestuursrecht, de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Limburg verzoeken een zogenaamde voorlopige voorziening te treffen. Een dergelijke voorziening kan bijvoorbeeld de schorsing van het besluit inhouden. Aan een verzoek om voorlopige voorziening zijn echter wel kosten verbonden. Voor nadere informatie hierover kunt u terecht bij de rechtbank. Een verzoek om een voorlopige voorziening dient u te richten aan de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Limburg, Postbus 950, 6040 AZ Roermond.

U kunt ook digitaal een voorlopige voorziening indienen bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.