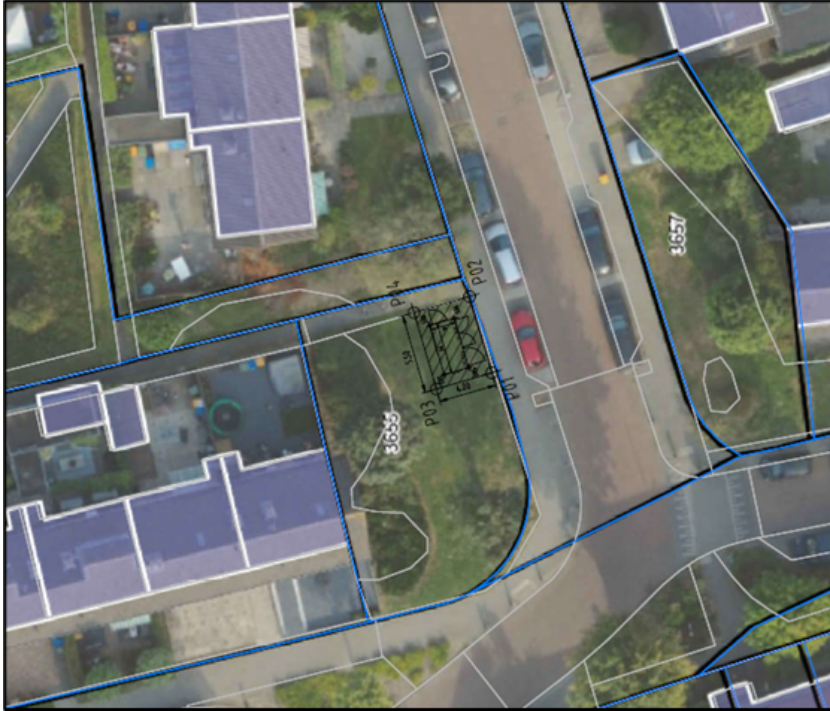


## Voornemen tot vestiging opstalrecht t.b.v. elektriciteitshuisje nabij Huyck Aertsenstraat 2 in Breukelen

**Adres:** Nabij Huyck Aertsenstraat 2 in Breukelen

**Locatie:** Gemeente Breukelen-Nijenrode, sectie B, nummer 3665 (gedeeltelijk)

**Perceelgrootte:** circa 22 m<sup>2</sup>



Met deze publicatie geeft de Gemeente uitvoering aan het arrest van de Hoge Raad d.d. 26 november 2021 (ECLI:NL:HR: 2021:1778).

### Voornemen tot vestiging opstalrecht

De gemeente Stichtse Vecht is voornemens om een opstalrecht te vestigen ten behoeve van de plaatsing van een elektriciteitshuisje van Stedin op gemeentegrond nabij Huyck Aertsenstraat 2 in Breukelen (hierna te noemen 'de Locatie').

### Stedin is enige serieuze gegadigde

De gemeente is van oordeel dat op basis van objectieve, toetsbare en redelijke criteria, Stedin als enige serieuze gegadigde voor het opstalrecht op de Locatie in aanmerking komt.

Als onderdeel van de energietransitie ziet Stedin de noodzaak om op de Locatie een nieuw elektriciteits-huisje te realiseren. Een dergelijk huisje dient een algemeen belang aangezien het een voorziening betreft die benodigd is voor het kunnen gebruik maken van stroom. Voor verwezenlijking van dat doel bestaat maar één serieuze gegadigde en dat is Stedin.

De vestiging van het opstalrecht geschiedt op verzoek van Stedin in het openbaar belang en de gemeente is slechts voor dit doel bereid om een opstalrecht te vestigen.

Indien u van mening bent dat ook u op basis van de hiervoor gestelde criteria in aanmerking dient te komen voor het opstalrecht op de Locatie, dient u binnen een termijn van 20 dagen en dus uiterlijk 11 juni 2026 een kortgedingprocedure te starten bij de voorzieningenrechter van rechtbank Midden-Neder-

---

land, locatie Utrecht. Mocht u vragen over de voorgenomen vestiging van het opstalrecht hebben, dan kunt u contact opnemen met mevr. Ilke Ates, e-mailadres: [ilke.ates@stichtsevecht.nl](mailto:ilke.ates@stichtsevecht.nl) of per adres Endelhovenlaan 1 in Maarssen onder vermelding van 'Vestiging opstalrecht t.b.v. elektriciteitshuisje Stedin'. De termijn is een vervaltermijn.