

Subsidieregeling isolatie koopwoningen gemeente Wijk bij Duurstede mei 2026

Burgemeester en wethouders van de gemeente Wijk bij Duurstede;

Gelet op artikel 3 van de Algemene Subsidieverordening 2024 gemeente Wijk bij Duurstede;

Gelet op het collegebesluit 597009 'Aanvraag rijksbijdrage Nationaal Isolatie Programma (NIP) _ lokale aanpak' d.d. 24 oktober 2023 waarin is besloten om de verduurzaming van slecht geïsoleerde woningen van eigenaar-bewoners te bevorderen middels isolatiesubsidies;

Gelet op het collegebesluit 'subsidieregeling isolatie koopwoningen gemeente Wijk bij Duurstede 2026' d.d. 6 mei 2026 waarin is besloten om het subsidieplafond te verhogen;

Overwegende dat

1. Het verhogen van het subsidieplafond wenselijk is om een grotere groep particuliere eigenaren te ondersteunen;

Besluit dat 'subsidieregeling isolatie koopwoningen gemeente Wijk bij Duurstede mei 2026' wordt vastgesteld onder gelijktijdige intrekking van 'subsidieregeling isolatie koopwoningen gemeente Wijk bij Duurstede september 2025'.

Artikel 1 Definities

Deze regeling verstaat onder:

- a. college: het college van burgemeester en wethouders van de gemeente;
- b. [vervalt]
- c. bouwdeel: één van de volgende vier categorieën: 1) de vloer en de bodem, 2) de gevel waaronder de spouwmuur, 3) het dak en de zolder of vlieringvloer, 4) de ramen;
- d. doelgroep 1: eigenaar-bewoners van een slecht geïsoleerde woning met een woningwaarde van maximaal €490.000 (peildatum 1 januari 2022, 2023, 2024 of 2025) die op het moment van de aanvraag aantoonbaar een gezamenlijk inkomen van maximaal 150% van de toepasselijke bijstandsnorm hebben zonder toepassing van de kostendelersnorm (artikel 19a van de Participatiewet);
- e. doelgroep 2: eigenaar-bewoners van een slecht geïsoleerde woning met een woningwaarde van maximaal €490.000 (peildatum 1 januari 2022, 2023, 2024 of 2025) die niet voldoen aan de criteria vermeld onder sub d;
- f. eigenaar-bewoner: een inwoner van de gemeente die eigenaar is van een woning en deze woning zelf bewoont;
- g. energietoeslag: de eenmalige energietoeslag, bedoeld in artikel 35, lid 4 van de Participatiewet;
- h. [vervalt]
- j. grondgebonden woning: een woning binnen het grondgebied van de gemeente die rechtstreeks toegankelijk is op het straatniveau en waarvan een bouwlaag aansluit op het maaiveld;
- l. intermediair: een rechtspersoon waarmee de gemeente een overeenkomst Meerjarige Collectieve Ontzorging heeft gesloten en die door het college is gemandateerd om deze subsidieregeling uit te voeren;
- n. meldcode: Een uniek kenmerk voor de maatregel. Dit bestaat uit een letter- en cijfercombinatie, die gebruikt wordt bij de ISDE-subsidieaanvraag.
- p. Rc of Ug waarde: de isolatiewaarde van een bepaald materiaal;
- q. slecht geïsoleerde woning: een woning met label D, E, F, G ofwel een woning die nog minimaal twee niet of slecht geïsoleerde bouwdelen telde op 1 januari 2023. Een bouwdeel is slecht geïsoleerd als de waarden gelijk zijn aan of lager zijn dan de waarden in de rechterkolom van onderstaande tabel (indicatie dikte of Rc of U-waarde

Bouwdeel	Wanneer aanpakken?	Indicatie dikte of Rc of U-waarde
Dak, hellend/plat	Geen, slechte en matige isolatie	Minder dan 9 cm aanwezig / een Rc \leq 2,0
Dak, zolder-/vliseringvloerisolatie	Als er geen zolder-/vliseringvloerisolatie aanwezig is	Rc \leq 0,5
Gevel	Geen spouwmuurisolatie, voorzetwand of buitengevelisolatie aanwezig	Rc \leq 1,1
Vloer-/bodemisolatie	Geen of slechte vloer- en bodemisolatie aanwezig	Minder dan 5cm aanwezig, Rc \leq 1,3
Glas	Enkel glas, oud dubbelglas en HR glas	Ug waarde \geq 1,6

r. uitvoerder: een erkend bouwbedrijf dat werkt volgens richtlijnen van Venin (Vereniging van erkende isolatiebedrijven); in geval van spouwmuurisolatie of dakisolatie van buitenaf, natuurinclusief isoleert; en in geval van glasisolatie HR isolatieglas plaatst dat voldoet aan de Europese productnormen E129, EN673 en EN410.

s. woning: een binnen de gemeente Wijk bij Duurstede kadastraal gelegen grondgebonden woning, niet zijnde een schuur, garage of bijgebouw, die bestemd is om permanent als zelfstandige woongelegenheden te worden bewoond met een eigen toegang, keuken, toilet en wasgelegenheid.

t. woningwaarde: Waardering Onroerende Zaken (WOZ-waarde) met voor deze regeling als peildatum 1 januari 2022, 2023, 2024 of 2025, waarbij de laagste waarde gebruikt mag worden.

u. subsidieplafond: subsidieplafond zoals bedoeld in artikel 4:22 van de Algemene wet bestuursrecht.

Artikel 2 Subsidiebele activiteiten

- Subsidie kan uitsluitend worden verstrekt voor het uitvoeren van isolatiemaatregelen, waarbij één of meer bouwdelen worden geïsoleerd als bedoeld in artikel 4.5.2, derde lid, van de Regeling nationale EZ-, LVVN- en KGG-subsidies.
- In afwijking op lid 1 wordt voor doelgroep 1 geen minimale eis voor oppervlakte gesteld.
- Woningen die buiten de bebouwde kom zijn gelegen, zijn uitgesloten van subsidie voor gevel- en dakisolatie tenzij de aanvrager een ecologisch onderzoek kan overhandigen waaruit blijkt dat er geen vleermuizen, gierzwaluwen en/of huismussen aanwezig zijn. Met bebouwde kom wordt bedoeld het gebied binnen de grenzen die zijn vastgesteld op grond van artikel 20a van de Wegenverkeerswet 1994.

Artikel 3 Subsidiecriteria

Subsidie als bedoeld in artikel 2 kan worden verstrekt ten behoeve van een woning in de gemeente Wijk bij Duurstede die:

- wordt bewoond door de eigenaar;
- grondgebonden is;
- geen monumentale status heeft;
- niet valt onder een Vereniging van Eigenaren;
- gebouwd is vóór 1 januari 1995;
- een maximale woningwaarde heeft van €490.000 (prijsspeil 1 januari 2022, 2023, 2024 of 2025); en
- slecht geïsoleerd is.

Artikel 4 Subsidieontvangers

Subsidie wordt slechts verstrekt aan een meerderjarige natuurlijke persoon tevens eigenaar-bewoner van een grondgebonden woning die behoort tot doelgroep 1 of 2.

Artikel 5 Financiële vorm van de subsidie

Subsidie wordt slechts verstrekt in de vorm van:

- Een korting op de factuur van het laten uitvoeren of aanschaffen van isolatiemaatregelen, of;
- Een geldbedrag wanneer eigenaar-bewoner zelf een uitvoerder kiest; of
- Een waardebon of een geldbedrag wanneer een eigenaar-bewoner zelf isolatie aanbrengt zoals dakisolatie van binnenuit, plat-dakisolatie, isolatie van bestaande dakkapel, voorzetwanden en vloerisolatie.

Artikel 6 Subsidieaanvraag

- De aanvrager vraagt de subsidie aan via het digitale systeem van de intermediair. Hierin kunnen eisen opgenomen staan aanvullend aan de in dit artikel opgenomen eisen.
- Een subsidieaanvraag kan uiterlijk tot en met 30 juni 2028 worden ingediend, declaraties kunnen uiterlijk tot en met 30 september 2028 worden ingediend.
- Bij de subsidieaanvraag worden in ieder geval de volgende gegevens en stukken gevoegd:

- a. Facturen en foto's vóór en na het uitvoeren van de isolatiemaatregel in geval subsidie wordt aangevraagd zoals bedoeld in artikel 5 onder b.
- b. Bewijs van inkomen in geval subsidie wordt aangevraagd door een huishouden in doelgroep 1 dat geen energietoeslag ontving maar op het moment van aanvraag een inkomen heeft onder 150% van de bijstandsnorm.

Artikel 7 Verdeelregels

Subsidieaanvragen worden in behandeling genomen op volgorde van binnenkomst van de volledige en tijdig ingediende aanvraag.

Artikel 8 Weigeringsgronden

1. Subsidie wordt geweigerd als:
 - a. Niet voldaan is aan de bepalingen genoemd in deze regeling;
 - b. Er een afwijzingsgrond van toepassing is als bedoeld in artikel 4.5.9 van Regeling nationale EZ-, LVVN- en KGG-subsidies;
 - c. Het van toepassing zijnde subsidieplafond is bereikt;
 - d. Een woning op grond van wetgeving een verbod heeft op het toepassen van specifieke isolatiemaatregelen;
 - e. Voor de betreffende woning reeds eerder subsidie is verstrekt onder deze regeling of haar voorgangers.
 - f. Er sprake is van andere weigeringsgronden benoemd in de Algemene wet bestuursrecht en/of artikel 9 van de Algemene Subsidie Verordening Wijk bij Duurstede 2024.

Artikel 9 Hoogte van de subsidie

1. Een subsidie voor een ontvanger uit doelgroep 1 heeft een maximale waarde van €4.000,- inclusief BTW.
2. Een subsidie voor een ontvanger uit doelgroep 2 heeft een maximale waarde van €1.500,- inclusief BTW.
3. Er wordt per woning maximaal één keer subsidie verstrekt, die voor één of meer isolatiemaatregelen kan worden ingezet.
4. De aangeschafte maatregel(-en) kunnen maximaal voor 100% gesubsidieerd worden per woning.
5. Indien er andere (subsidie)regelingen mogelijk zijn voor energiebesparende maatregelen, dan kan er alleen subsidie worden verkregen voor het deel van de kosten dat niet vergoed wordt door andere (subsidie)regelingen.

Artikel 10 Subsidieplafonds

1. Het subsidieplafond voor subsidies voor de gehele doelgroep 1 bedraagt € 250.000 inclusief BTW.
2. Het subsidieplafond voor subsidies voor de gehele doelgroep 2 bedraagt € 600.000 inclusief BTW.
3. Als het subsidieplafond voor een bepaalde doelgroep bereikt is, worden subsidies geweigerd conform artikel 4:25 van de Algemene wet bestuursrecht.

Artikel 11 Verplichtingen

1. De subsidieontvanger is verplicht:
 - a. gebruik te maken van een uitvoerder. Deze kan geselecteerd zijn door de intermediair of door de eigenaar-bewoner zelf. Deze verplichting geldt niet voor dakisolatie van binnenuit, plat-dakisolatie, isolatie bestaande dakkapel, voorzetwanden of vloerisolatie die de eigenaar-bewoner zelf mag uitvoeren mits de isolatie plaatsvindt conform het gestelde in artikel 4.5.2 derde lid van de Regeling nationale EZ-, LVVN- en KGG-subsidies;
 - b. aan de uitvoerder een offerte te vragen voor het treffen van een isolatiemaatregel, waarin aan voorwaarden van de ISDE subsidiemaatregelen wordt voldaan zoals onder andere het vermelden van de meldcode. Zie voor gestelde eisen artikel 4.5.2. van de Regeling nationale EZ-, LVVN- en KGG-subsidies.
 - c. waar van toepassing, te handelen conform de methode natuurvriendelijk isoleren en bij het uitvoeren van isolatiemaatregelen in spouwmuur of dak de regels en voorschriften na te leven uit het Soortenmanagementplan Wijk bij Duurstede.
 - d. de offerte van de uitvoerder binnen 5 weken na de verzenddatum ervan al of niet te accepteren;
 - e. zorg te dragen voor het aanleveren van het gevraagde bewijs;
 - f. zorg te dragen dat de maatregel(en) technisch uitvoerbaar is/zijn en - indien van toepassing - de benodigde publiekrechtelijke en/of privaatrechtelijke toestemmingen voor het uitvoeren van de maatregel(en) zijn verkregen;
 - g. de uitvoering van de maatregel(-en) tussen 1 januari 2024 en 31 december 2028 plaats te laten vinden

Artikel 12. Ambtshalve controle van de subsidie

Het college behoudt zich het recht voor om ter plekke te controleren of de gesubsidieerde maatregelen daadwerkelijk zijn uitgevoerd.

Artikel 13. Beslistermijn

1. Na ontvangst van de volledige subsidieaanvraag beslist het college binnen acht weken over het verlenen van de subsidie. Het college kan deze beslistermijn met acht weken verdagen. Zij doet hiervan voor afloop van de beslistermijn mededeling aan de aanvrager.
2. De vaststelling van de subsidie wordt digitaal per e-mail verzonden aan de aanvrager van de subsidie.

Artikel 14. Betaling van de subsidie

1. Indien de subsidieontvanger gebruik maakt van een aanbieder geselecteerd door de intermediair, organiseert de intermediair de verrekening van de subsidie in de vorm van een korting op de factuur aan de subsidieontvanger na uitvoering van de maatregel.
2. De subsidieontvanger kan zelf ISDE subsidie aanvragen of de intermediair toestemming geven dit namens de subsidieontvanger aan te vragen.
3. Indien aanvrager zelf een uitvoerende partij geselecteerd heeft, aanvrager zelf materialen heeft aangeschaft ten behoeve van zelf uitvoeren van dakisolatie van binnenuit, plat-dakisolatie, isolatie bestaande dakkapel, voorzetwanden en vloerisolatie, of de subsidie met terugwerkende kracht wordt verstrekt, wordt subsidie voldaan aan de aanvrager, nadat de subsidie is vastgesteld.
4. Op de subsidie wordt geen voorschot verleend.

Artikel 15 Hardheidsclausule

Het college kan in bijzondere gevallen afwijken van het bepaalde in deze regeling, indien een strikte toepassing daarvan zal leiden tot een onevenredige benadeling van de aanvrager of subsidieontvanger.

Artikel 16 Toepasselijkheid Algemene Subsidieverordening

Op deze regeling zijn de bepalingen van de Algemene Subsidieverordening Gemeente Wijk bij Duurstede 2024 van toepassing.

Artikel 17 Slotbepalingen

1. De subsidieregeling 'Isolatie koopwoningen gemeente Wijk bij Duurstede september 2025' wordt ingetrokken.
2. Deze regeling treedt één dag na de bekendmaking in werking met terugwerkende kracht tot 1 mei 2026. De regeling geldt tot en met 31 december 2028.
3. Deze regeling wordt aangehaald als Subsidieregeling isolatie koopwoningen gemeente Wijk bij Duurstede mei 2026.

Aldus vastgesteld in de vergadering van 6 mei 2026 van het college van burgemeester en wethouders,

*Burgemeester
P. Doornenbal*

*Gemeentesecretaris
M. Oosterwijk*

Toelichting Subsidieregeling isolatie koopwoningen gemeente Wijk bij Duurstede mei 2026

Voor wie is deze subsidieregeling

Deze subsidieregeling is voor eigenaar-bewoners van een slecht geïsoleerde grondgebonden woning, die met één of meer isolatiemaatregelen hun woning willen verduurzamen. Om voor subsidie in aanmerking te komen, moet de woning, gelegen in gemeente Wijk bij Duurstede, een WOZ-waarde (peildatum 1 januari 2022, 2023, 2024 of 2025) hebben onder de 490.000 euro.

NB! In de regeling per 1 januari 2025 gold nog een maximale WOZ-waarde van 430.000 euro. Dit is per 1 september 2025 gewijzigd om een grotere groep woningeigenaren toegang te geven tot de subsidie. In de regeling per 1 mei 2026 mag de woningwaarde als peildatum 1 januari 2022 t/m 2025 hebben. Voor de uitbreiding van peiljaren is gekozen omdat woningwaarden kunnen dalen, bijvoorbeeld door het succesvol bezwaar maken tegen de vastgestelde WOZ.

Daarnaast moet de woning aan enkele andere eisen voldoen zoals genoemd onder de subsidiecriteria. Er worden twee doelgroepen onderscheiden:

- Doelgroep 1 ontvangt een gratis advies aan huis van een professioneel onafhankelijk energieadviseur en een korting op de kosten van één of meerdere isolatiemaatregelen. De korting voor doelgroep 1 is hoger dan die van doelgroep 2 en zal vaak de kosten van in ieder geval één isolatiemaatregel dekken. Ook huishoudens die gebruik maakten van de 'gratis-isolatie voucher' mogen opnieuw deelnemen indien ze aan deze nieuwe regeling voldoen. Nieuw per 1 januari 2025 is dat voor deze doelgroep ook kleine oppervlakten een gemeentelijke bijdrage kunnen krijgen. De minimale oppervlakte-eisen die gelden voor de landelijke ISDE regeling, gelden niet voor de gemeentelijke bijdrage.
- Doelgroep 2 ontvangt een gratis advies aan huis van een professioneel onafhankelijk energieadviseur en een korting op de kosten van een isolatiemaatregel. De korting voor doelgroep 2 is lager dan die van doelgroep 1: in de meeste gevallen zal het huishouden zelf moeten bijbetalen aan de isolatiemaatregel. Zij kunnen daarbij ook gebruik maken van de landelijke ISDE subsidie. Als de subsidie-ontvanger een tweede maatregel neemt, is een extra bijdrage mogelijk van de provincie. De intermediair verrekenet deze.

De intermediair organiseert alles rondom deze regeling ('één loket')

De gemeente heeft een organisatie geselecteerd die haar inwoners helpt bij het isoleren; de intermediair genoemd. Het college mandateert de intermediair om de subsidieregeling uit te voeren namens de gemeente. De eigenaar-bewoner meldt zich aan voor een gratis advies aan huis via de website van de intermediair. Na het huisbezoek ontvangt de eigenaar-bewoner een bespaarplan met offertes van de meest rendabele maatregelen specifiek voor die woning. Op de offertes staat de hoogte vermeld van de gemeentelijke subsidie en de landelijke ISDE-subsidie. Als formele moment van subsidie aanvraag geldt het moment dat de eigenaar-bewoner een offerte accepteert.

De intermediair organiseert in één loket alles wat nodig is vanaf het besluiten op de subsidieaanvraag tot en met het uitbetalen van de subsidie en van het huisbezoek met energieadvies tot en met het uitvoeren van de isolatiemaatregel. De intermediair selecteert ook isolatiebedrijven ('uitvoerders') volgens afgesproken kwaliteitscriteria. De eigenaar-bewoner kan ook de intermediair machtigen om de ISDE-subsidie aan te vragen en informatie vragen of het Nationaal warmtefonds voor een lening. De gemeente streeft ernaar de eigenaar-bewoners op deze wijze te ontzorgen. Dit verlaagt de drempel om te isoleren.

Maar de uitvoerende marktpartij mag ook door de eigenaar-bewoner zelf geselecteerd zijn ('regel-het-zelf-route')

Desgewenst kunnen eigenaar-bewoners een isolatiemaatregel ook uit laten voeren door een bedrijf dat zij zelf geselecteerd hebben. Ook dit bedrijf, de zogenaamde 'uitvoerder' dient aan de kwaliteitscriteria te voldoen zoals genoemd onder artikel 1r. Op vertoon van de offerte en de factuur aan de intermediair, ontvangt de eigenaar-bewoner de subsidie (gelijk aan bovengenoemde korting per doelgroep) via de intermediair. We noemen dit de 'regel-het-zelf-route'.

De bewoner mag ook zelf aan de slag met isolatie ('doe-het-zelf')

Een eigenaar-bewoner kan ook subsidie krijgen voor het zelf aanbrengen van dakisolatie van binnenuit, plat dakisolatie, dakkapel isolatie, voorzetwanden en vloerisolatie. Alle isolatiemaatregelen dienen aan de in de regeling genoemde eisen te voldoen. De eigenaar schaft zelf de bouwmaterialen aan. De facturen worden ingediend bij de subsidie-aanvraag, net als bij de 'regel-het-zelf-route'.

Toelichting per artikel

Artikel 1

Bevat de definities die in deze regeling worden gebruikt.

Artikel 1b is vervallen, het beschreef wie mag aanvragen. Dit is nu in artikel 4 geplaatst.

Voor **artikel 1d** biedt de volgende website <https://www.stichting-binding.nl/geld-wetten-regels/ondersteuning-bij-een-laag-inkomen/wat-is-laag-inkomen/informatie> over het gezamenlijk inkomen per huishouden en de grens van 150% van de bijstandsnorm. De samenwerkende gemeenten werken medio 2026 aan een geautomatiseerd systeem om het inkomen te toetsen via de site www.houmeerover.nl. Tot het moment dat het systeem in werking treedt, zorgt de gemeente voor een externe en onafhankelijke toets. Per 1 mei 2026 geldt alleen deze 150% inkomensgrens en is vervallen dat huishoudens die energietoeslag ontvingen in 2022 en 2023, nu nog recht hebben op de hogere subsidie van doelgroep 1.

Artikel 1q noemt de datum 1 januari 2023 als peildatum voor de eis van 'nog minimaal 2 te isoleren bouwdelen'. Een woning kan dus ook subsidie krijgen als er op het moment van aanvraag nog maar 1 te isoleren bouwdeel is omdat er na 1 januari 2023 al een ander bouwdeel is geïsoleerd conform ISDE-voorwaarden.

In **artikel 1t** wordt bedoeld dat van de aangegeven jaartallen, de laagste woningwaarde (WOZ) mag worden gehanteerd om te bepalen of de woning onder de maximale woningwaarde valt. Voorheen werd alleen naar de waarde op 1 januari 2022 gekeken. Deze kan echter lager zijn in latere jaren.

Artikel 1u doelt op de uitleg dat het subsidieplafond: een bedrag is dat gedurende het genoemde tijdvak maximaal beschikbaar is voor de verstrekking van subsidies waar deze subsidieregeling over gaat.

Artikel 2

Beschrijft waarvoor deze subsidieregeling van toepassing is.

De uitsluiting van subsidie voor de benoemde isolatiemaatregelen heeft als reden dat het gemeentelijk Soorten Management Plan, en daarmee de gebiedsgerichte ontheffing op de Omgevingswet (voor het onderdeel flora- en fauna bescherming), niet geldt buiten de bebouwde kom. Om te bepalen of er beschermde verblijfplaatsen en/of beschermde dieren op de planlocatie aanwezig zijn, moet de woningeigenaar een ecologisch onderzoek uit laten voeren door een deskundige van een ecologisch adviesbureau. Als blijkt dat er verblijfplaatsen of beschermde dieren aanwezig zijn, moet voor aanvang van de werkzaamheden een ontheffing worden aangevraagd en moeten er mitigerende maatregelen worden genomen. Lid 3 is toegevoegd per 1 januari 2025: subsidieontvangers uit doelgroep 1 kunnen ook de gemeentelijke bijdrage ontvangen als de oppervlakte van de isolatie kleiner is dan de landelijke ISDE-subsidie als ondergrens stelt.

Artikel 3

Beschrijft voor welke woningen subsidie beschikbaar is.

Lid 1 sub e legt 1995 als grensjaar vast. Om subsidiabel te zijn moeten woningen vóór dat jaar gebouwd zijn. In 1992 werd met het landelijke bouwbesluit een minimale isolatiewaarde verplicht, maar in de jaren erna konden nog woningen gebouwd worden met een vergunning verkregen vóór inwerkingtreding van het bouwbesluit. Daarom is er voor 1 januari 1995 gekozen.

Artikel 4

Beschrijft voor welke aanvragers subsidie beschikbaar is.

Artikel 5

Beschrijft de vorm waarin de subsidie wordt verstrekt.

Artikel 6

Beschrijft de stappen en uiterste datum om subsidie aan te vragen. Op de website www.wijkbijduurstede.nl/isoleren wordt een uitgebreide beschrijving geplaatst van het proces van subsidies, advisering, offertes en uitvoering van de isolatiemaatregel.

Artikel 7

Beschrijft dat aanvragen worden behandeld op volgorde van binnenkomst.

Artikel 8

Beschrijft de weigeringsgronden.

Artikel 9

Geeft de hoogte van de subsidie per huishouden voor de twee doelgroepen weer en legt de relatie uit tot andere subsidies zoals de landelijke ISDE-regeling.

Bij de bepaling van de hoogte van de subsidie voor doelgroep 2, wordt meegerekend dat de eigenaar-bewoner ook de landelijke ISDE subsidie kan aanvragen. Het huishouden mag niet verdienen op deze subsidieregelingen. De gemeentelijke subsidie zal daarom nooit hoger zijn dan de kosten van de maatregel minus de landelijke ISDE die de eigenaar-bewoner kan ontvangen. Als de subsidie-ontvanger dat wenst, kan hij/zij toestemming geven aan de intermediair om de ISDE namens hem/haar aan te vragen.

Per 1 september 2025 is de maximale subsidie voor doelgroep 2 voor het isoleren van gevel, vloer en bodem verhoogd van maximaal 750 euro naar 1500 euro inclusief BTW. Daarmee is het gelijk getrokken aan dak- en glisolatie dat per 1 januari 2025 al was verhoogd naar 1500 euro inclusief BTW.

Subsidieontvangers die vanaf 1 september 2024 de bijdrage van 750 euro ontvingen voor deze maatregelen, ontvangen automatisch de ophoging.

De mogelijkheid blijft voor een provinciale bijdrage van 1250 euro voor deelnemers die een tweede isolatiemaatregel nemen.

Artikel 10

Beschrijft de subsidieplafonds per doelgroep. Het college kan er onderbouwd voor kiezen om deze plafonds te wijzigen. Dit kan zijn bijvoorbeeld omdat er meer middelen voor dit doel beschikbaar komen of omdat een onderbesteding dreigt bij de ene doelgroep terwijl er meer vraag is vanuit de andere doelgroep. Per 1 januari 2025 heeft het college het plafond voor doelgroep 2 verhoogd omdat er meer middelen beschikbaar zijn gekomen vanuit de rijksoverheid, omdat meer eigenaar-bewoners deel kunnen nemen vanwege de verhoging van de woningwaarde (WOZ-grens) en omdat de gemeentelijke subsidie voor de duurdere maatregelen is verhoogd. Per 1 september 2025 heeft het college het plafond voor doelgroep 1 verhoogd omdat de inkomensgrens wordt verhoogd naar 150% van de bijstandsnorm. Per 1 mei 2026 is het plafond voor doelgroep 2 verhoogd omdat het subsidieplafond was bereikt en de middelen vanuit de Specifieke Uitkering Lokale Aanpak Isolatie nog niet volledig benut waren.

Artikel 11

Beschrijft de verplichtingen van de aanvrager. Op de website www.wijkbijduurstede.nl/isoleren wordt een uitgebreide beschrijving geplaatst van het proces van subsidies, advisering, offertes en uitvoering van de isolatiemaatregel. Nieuw per 1 januari 2025 is dat de gemeentelijke subsidie beschikbaar is voor meer vormen van doe-het-zelf isolatie.

Artikel 12

Beschrijft dat het college mag controleren of de gesubsidieerde maatregelen daadwerkelijk zijn uitgevoerd.

Artikel 13

Beschrijft binnen welke termijn over een subsidieaanvraag wordt besloten en hoe dit wordt gecommuniceerd naar de aanvrager.

Artikel 14

Beschrijft op welke wijze de subsidie uitgekeerd wordt.

Artikel 15

Beschrijft dat het college van burgemeester en wethouders van de gemeente, in bijzondere gevallen kan afwijken van het bepaalde in deze subsidieregeling.

Artikel 16

Beschrijft dat de regels uit deze subsidieregeling gelden maar ook die van de Algemene Subsidieverordening.

Artikel 17

Bevat de slotbepalingen behorende bij de regeling. De vernieuwde regeling treedt met terugwerkende kracht per 1 mei 2026 in werking.