GEMEENTE Gulpen-Wittem

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Gulpen-Wittem

Nr. 242153

22 mei 2026

Verkoop/ruiling gronden nabij Bommerigerweg 7a in Mechelen

De gemeente Gulpen-Wittem is voornemens om grond te verkopen/ruilen met een particuliere partij. Het betreft het verkopen/ruilen van het, bij de gemeente in eigendom zijnde perceel, kadastraal bekend als Wittem, sectie C, nummer 11451, groot 187 m^2 met het in eigendom van de particuliere partij zijnde perceel, kadastraal bekend als Wittem, sectie M, nummer 395, groot 2265 m^2.

De particuliere partij heeft, het bij de gemeente in eigendom zijnde perceel, in gebruik en wenst het eigendom te verkrijgen ten behoeve van de voortzetting van dit gebruik (criteria A). Dit perceel sluit aan bij de huidige grondpositie van de particuliere partij (criteria B). De gemeente neemt het in eigendom van de particuliere partij zijnde perceel (bos) over ter verruiming van het groenareaal en vormt daarmee een doelmatige toevoeging van haar eigendomspositie (criteria C).

Gezien het feit dat enkel de huidige eigenaar in staat is om over te gaan tot verkoop/ruiling onder de aanvullende voorwaarde van voortgezet gebruik, meent de gemeente dat de particuliere partij als enige serieuze gegadigde in aanmerking komt voor deze grondtransactie. De gemeente Gulpen-Wittem is voornemens om 20 dagen na de datum van deze publicatie (of later) over te gaan tot het ruilen en leveren van de grond(en) aan de particuliere partij. Andere partijen die op basis van bovenstaande criteria ook menen als serieuze gegadigde in aanmerking te komen, dienen binnen 20 dagen na datum van deze publicatie een kortgedingprocedure aanhangig te maken bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Limburg op straffe van verval van recht. Na deze termijn kan niet meer in rechte worden opgekomen tegen het verkopen en leveren van de gronden aan de private partij. Vooruitlopend daarop wordt u verzocht de gemeente Gulpen-Wittem over het kort geding te informeren door het versturen van een e-mail aan info@gulpen-wittem.nl, onder vermelding van: “Kort geding procedure gronden Bommerigerweg 7a in Mechelen”.