GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Buren

Nr. 241914

22 mei

2026

Kennisgeving vaststelling wijziging Omgevingsplan gemeente Buren - TAM omgevingsplan Hoofdstuk 22q Maurik, De Wetering 1

De gemeenteraad van Buren heeft een wijzigingsbesluit voor het omgevingsplan ongewijzigd vastgesteld. Voor de wijziging past de gemeente de Tijdelijke Alternatieve Maatregel (TAM) toe. Het wijzigingsbesluit is voor iedereen te bekijken.

Wat maakt dit besluit mogelijk?

Het wijzigingsbesluit maakt de volgende nieuwe ontwikkelingen mogelijk.

De omzetting van het gemeentehuis van de gemeente Buren naar sociale huurwoningen. De gemeente bouwt een nieuw gemeentehuis en in het huidige gebouw aan de Wetering 1 in Maurik zullen maximaal 77 sociale huurwoningen gerealiseerd worden. De verbouwing zal starten als het nieuwe gemeentehuis gereed is.

Hoe kunt u het wijzigingsbesluit bekijken?

Het besluit is te bekijken via de website Omgevingsloket – Regels op de kaart. Wanneer u deze website bezoekt kunt u op adres De Wetering 1, Maurik zoeken. U kunt ook de volgende link gebruiken:

https://omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart/documenten/NL.IMRO.0214.MAUDeWetering1-OVA1/regels

Hoe kunt u beroep instellen?

U kunt tot en met 2 juli 2026 beroep instellen tegen de wijziging van het omgevingsplan als:

1. u belanghebbende bent; of,
2. u op tijd uw zienswijze indiende tegen het ontwerp wijzigingsbesluit;
3. u het niet eens bent met de aangebrachte veranderingen ten opzichte van het ontwerp wijzigingsbesluit.

Een beroepschrift kunt u indienen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage.

In het beroepschrift staat in ieder geval:

1. uw naam en adres;
2. de dagtekening;
3. een omschrijving van het besluit waartegen het beroep is gericht;
4. de redenen van het beroep en
5. uw handtekening.

U kunt uw beroep en een eventueel verzoek om voorlopige voorziening ook digitaal indienen bij de Raad van State. U heeft daarvoor in elk geval een elektronische handtekening (DigiD) nodig. Hoe u uw beroep of verzoek om voorlopige voorzieningen digitaal kunt indienen kunt u lezen op de website van de Raad van State: https://loket.raadvanstate.nl/digitaal-loket/

Voorlopige voorziening

De wijziging van het omgevingsplan treedt vier weken na deze bekendmaking in werking.

Wilt u voorkomen dat de wijziging in werking treedt voordat over uw beroep is beslist? Dan kunt u de voorzieningenrechter vragen om een regeling te treffen. Deze regeling heet een voorlopige voorziening of schorsing. Dit betekent dat de rechter snel naar uw verzoek kijkt en beslist of de wijziging van het omgevingsplan nog niet in werking moet treden. U moet dan wel een beroepschrift hebben ingediend.

Heeft u vragen?

Met vragen kunt u terecht bij medewerker ruimtelijke ontwikkeling van het Domein Ruimte (tel:140344).

Maurik, 22 mei 2026

Gemeente Buren