

Kennisgeving voornemen wijziging Omgevingsplan gemeente Helmond 'EHAD'

Aanhef

De gemeente Helmond bereidt een wijziging van het Omgevingsplan gemeente Helmond voor.

Waar gaat de wijziging omgevingsplan 'EHAD' over?

Het EHAD-terrein ligt nabij het centrum van Helmond, ten zuiden van het spoor, ten noorden van de Engelseweg en tussen de Spoorstraat en Churchilllaan in. Het EHAD-terrein wordt ontwikkeld tot een levendige buurt met een diversiteit aan woon- en werkvormen. Er mogen maximaal 520 woningen worden gebouwd. Tevens is er ruimte voor bedrijvigheid passend bij wonen en een aantal andere functies, zoals horeca, maatschappelijk en detailhandel. Er komen 4 clusters met diverse bouwhoogten, variërend van 11 tot 21 m. Daarbij zijn er ook accenten van 30 tot 70 m hoog.

Hoe betrekken we de omgeving en belanghebbenden bij de voorbereiding van de wijziging?

Deze wijziging van het omgevingsplan is één van de projecten uit de gebiedsvisie Stationskwartier. Voor het vaststellen van deze visie heeft de gemeente al een uitgebreid participatietraject doorlopen. Op 16 juni is er van 16 uur tot 18 uur een inloopmiddag in het Huis voor de Stad.

Wat is het vervolg?

Dit is uitsluitend een kennisgeving van het voornemen om een wijziging van het omgevingsplan voor te bereiden. Er liggen op dit moment nog geen stukken ter inzage en u kunt geen zienswijzen indienen tegen dit besluit. In een later stadium zal het ontwerp van de wijziging van het omgevingsplan ter inzage worden gelegd. Zodra die procedure start, vindt er een nieuwe publicatie plaats. Op dat moment kunt u de stukken bekijken en eventueel daarop reageren met een zienswijze.

Heeft u nog vragen?

Neem dan contact op met de gemeente Helmond via [Contact](#) | Gemeente Helmond.