GEMEENTEBLAD
Officiële uitgave van de gemeente Hulst
Nr. 23879
20 januari
2026

Voorgenomen vestiging zakelijk recht van opstal ten behoeve van het plaatsen van een transformatorstation/verdeelstation

Zaaknummer 961573

Locatie:

Nabij Zandstraat Hulst

Perceel:

Gemeente Hulst, sectie B, nummer 2569 gedeeltelijk

Perceelgrootte:

Circa 24 m^2

De gemeente Hulst is voornemens om op bovengenoemd perceel grond een zakelijk recht van opstal te vestigen ten behoeve van Stedin Netbeheer B.V.. De vestiging van het zakelijk recht vindt plaats ten behoeve van het plaatsen van een transformatorstation/verdeelstation.

Stedin Netbeheer B.V. is in onze gemeente verantwoordelijk voor de aanleg en het onderhoud van het elektriciteitsnetwerk. De vraag naar elektriciteit stijgt. Om de capaciteit van het elektriciteitsnet uit te breiden is het nodig om extra transformatorstations te plaatsen.

De gemeente meent op grond van het voorgaande dat Stedin Netbeheer B.V. de enige serieuze gegadigde is om het zakelijk recht van opstal te verkrijgen.

Reageren

Bent u het niet eens met deze voorgenomen vestiging van het zakelijk recht van opstal en vindt u zichzelf ook een serieuze gegadigde? Dan moet u dit uiterlijk binnen 20 kalenderdagen na datum van deze publicatie bij de gemeente Hulst gemotiveerd schriftelijk kenbaar maken bij het college van B&W, Postbus 49, 4560 AA Hulst.

Bij gebreke van een tijdig en gemotiveerd bericht vervalt het recht tegen al het voornoemde in rechte op te komen en/of daarop enige vordering tot schadevergoeding of welke andere aanspraak dan ook te baseren, althans heeft u uw rechten daarop verwerkt.

Met deze publicatie geeft de gemeente Hulst uitvoering aan het arrest van de Hoge Raad van 26 november 2021 (Didam), ECLI:NL:HR:2021:1778.