Pijnacker-Nootdorp

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Pijnacker-Nootdorp

Nr. 237815

20 mei

2026

Kennisgeving voornemen wijziging omgevingsplan 's-Gravenweg 18b e.o., Nootdorp

Aanhef

Burgemeester en wethouders van de Gemeente Pijnacker-Nootdorp maken bekend, dat zij een wijziging van het "Omgevingsplan gemeente Pijnacker-Nootdorp" voor de locatie 's-Gravenweg 18b e.o. te Nootdorp voorbereiden. Met deze kennisgeving kondigt de gemeente, in overeenstemming met artikel 16.29 van de Omgevingswet, de voorgenomen wijziging van het omgevingsplan aan. Ook geven wij, in overeenstemming met artikel 10.2 lid 1 van het Omgevingsbesluit, hierbij aan op welke manier burgers, bedrijven en andere belanghebbenden bij de voorbereiding van deze wijziging van het omgevingsplan zijn en/of worden betrokken.

Voorgenomen wijziging

De voorgenomen wijziging van het "Omgevingsplan gemeente Pijnacker-Nootdorp" betreft:

's-Gravenweg 18b e.o., Nootdorp

Plangebied

De voorgenomen wijziging van het omgevingsplan ligt nabij het perceel aan de 's-Gravenweg 18b te Nootdorp.

De wijziging van het omgevingsplan zal voorzien in het bouwen van vier nieuwe woningen.

Participatie

Voorafgaand aan deze kennisgeving heeft de initiatiefnemer omwonenden bij de planvorming betrokken. Op 10 januari 2026 is de initiatiefnemer langsgegaan bij bewoners in de directe omgeving van de beoogde ontwikkeling. Tijdens deze bezoeken zijn de omwonenden persoonlijk geïnformeerd over het voornemen en is een situatietekening verstrekt.

Eén van de omwonenden heeft aangegeven behoefte te hebben aan een aanvullend gesprek met de initiatiefnemer. Dit gesprek heeft plaatsgevonden op 19 januari 2026. Tijdens dit gesprek zijn de zienswijzen van deze omwonende ten aanzien van de voorgenomen ontwikkeling kenbaar gemaakt.

Wanneer de procedure voor het wijzigen van het omgevingsplan wordt gestart, zal het ontwerpomgevingsplan 6 weken ter inzage liggen. Over dat ontwerp kan dan iedereen zienswijzen indienen bij de gemeenteraad. De zienswijzen worden meegenomen in de besluitvorming over de vaststelling van de omgevingsplanwijziging. Ook de zienswijzenprocedure is een vorm van participatie. Door middel van een publicatie wordt bekendgemaakt wanneer deze terinzagelegging en zienswijzenprocedure starten.

Uitleg kennisgeving

Op dit moment liggen er geen stukken ter inzage en is er nog geen gelegenheid om zienswijzen naar voren te brengen. Zodra het plan er klaar voor is, wordt de terinzagelegging van het ontwerp omgevingsplan gepubliceerd via www.officielebekendmakingen.nl en in de Gemeenteberichten in weekblad Telstar/de Eendracht. Op dat moment kunt u zienswijzen naar voren brengen. We maken u er nu al attent op, zodat u alert kunt zijn op de formele publicatie van de terinzagelegging.

Meer informatie

Voor meer informatie over deze kennisgeving kunt u contact opnemen met team Omgevingsrecht van de gemeente Pijnacker-Nootdorp, telefoonnummer 14 015 of e-mail omgevingsplan@pijnacker-nootdorp.nl.

Pijnacker, 20 mei 2026