GemeenteWesterveld

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Westerveld

Nr. 23633

20 januari 2026

Voornemen tot sluiten koopovereenkomst "snippergroen" bewoners Vledderweg 10 te Vledder

De gemeente is voornemens met de bewoners van Vledderweg 10 te Vledder een koopovereenkomst, later gevolgd door levering, aan te gaan met betrekking tot de strook grond naast Vledderweg 10 te Vledder (8381 AC) kadastraal bekend gemeente Vledder sectie H nummer 2847, groot ongeveer drieënzestig vierkante meter, oftewel 63 m^2 (hierna ook: 'de grond'). De keus voor verkoop aan de bewoners van Vledderweg 10 te Vledder berust op het feit dat zij kadastraal gezien de enige aangrenzend eigenaar zijn van de grond.

Gelet op het voorgaande is de gemeente van oordeel dat zij op grond van objectieve, redelijke en toetsbare criteria deze koopovereenkomst één-op-één kan aangaan. Tegen de voorgenomen verkoop kunnen geen zienswijzen, bezwaren of beroep in de zin van de Algemene wet bestuursrecht worden ingediend of ingesteld. Mocht u zich niet kunnen verenigen met de voorgenomen verkoop dan dient u dat, binnen een termijn van 20 kalenderdagen na publicatie van deze bekendmaking, kenbaar te maken door een kort geding tegen dit voornemen aanhangig te maken bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Noord-Nederland.

Indien u een kort geding aanspant, verzoeken wij u ons dit binnen voornoemde termijn van 20 kalenderdagen schriftelijk mede te delen, bij voorkeur door het per e-mail opsturen van de conceptdagvaarding aan info@gemeentewesterveld.nl, onder vermelding van: 'verkoop grond Vledderweg 10 te Vledder'. De termijn van 20 kalenderdagen merken wij aan als vervaltermijn. Bij gebreke van een tijdig aanhangig gemaakt kortgeding vervalt het recht tegen al het voornoemde in rechte op te komen en/of daarop enige vordering tot schadevergoeding of welke andere aanspraak dan ook te baseren, althans heeft u uw rechten daarop verwerkt. De gemeente en de boogde koper zouden immers onredelijk worden benadeeld indien pas na deze (duidelijk kenbaar gemaakte) termijn alsnog tegen het aangaan van de overeenkomst zou worden opgekomen.