Steenwijkerland

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Steenwijkerland

Nr. 233205

19 mei

2026

Vastgesteld TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22U Blokzijl – Vollenhoofsedijk 3

Burgemeester en wethouders van Steenwijkerland maken gelet op artikel 12 van de Bekendmakingswet bekend dat de gemeenteraad van Steenwijkerland op 21 april 2026 het TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22U Blokzijl – Vollenhoofsedijk 3 heeft vastgesteld en daarmee het tijdelijke omgevingsplan Steenwijkerland voor deze locatie wordt gewijzigd. Het TAM-IMRO plan bestaat uit de bij dit besluit behorende verbeelding, regels, toelichting en bijlage met als IDN-nummer NL.IMRO.1708.BLZVollenhdijk3OP-VA01.

Locatie

Het plangebied omvat het perceel aan de Vollenhoofsedijk 3 te Blokzijl, gelegen, ten zuiden van Blokzijl, in het buitengebied van de gemeente Steenwijkerland. Voorliggend TAM-omgevingsplan betreft de herontwikkeling van dit perceel, waar momenteel een agrarisch bedrijf (veehouderij) is gevestigd. Het plan voorziet in een transformatie naar een akkerbouwbedrijf, de sloop van overtollige agrarische bebouwing en de realisatie van een zorgboerderij en zes unieke recreatiewoningen.

Wanneer en waar kunt u het vastgestelde TAM-omgevingsplan inzien?

De stukken liggen vanaf 20 mei 2026 t/m 30 juni 2026 ter inzage in het gemeentehuis, Vendelweg 1 te Steenwijk (tijdens openingstijden). Daarnaast kunt u het plan raadplegen via de viewer ‘Regels op de kaart’: https://omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart/documenten/ NL.IMRO.1708.BLZVollenhdijk3OP-VA01. Daarnaast kunt u zoeken vanuit de kaart of op naam van omgevingsplan.

De bestanden zijn beschikbaar op het webadres:

https://omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart/document?documentID=NL.IMRO.1708.BLZVollenhdijk3OP-VA01

https://publiek.tercera-ro.nl/officieel/1708/NL.IMRO.1708.BLZVollenhdijk3OP-VA01

Reageren op het ontwerp TAM-omgevingsplan

Tot en met 30 juni 2026 kunnen belanghebbenden die het niet eens zijn met de vaststelling van het TAM-omgevingsplan daartegen beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EZ Den Haag. Voor niet-belanghebbenden is beroep instellen alleen mogelijk, indien tegen het ontwerp TAM-omgevingsplan een zienswijze is ingediend. Verder kan iedere belanghebbende beroep instellen tegen de wijzigingen van het TAM-omgevingsplan.

Als u tijdig beroep heeft ingesteld, kunt u de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak vragen om een voorlopige voorziening te treffen. In dat geval treedt het TAM-omgevingsplan niet eerder in werking dan nadat op dat verzoek is beslist.

Algemene informatie

Heeft u nog vragen of wilt u meer informatie? Dan kunt u contact opnemen met het Klantcontactcentrum, telefoonnummer 14 0521 of een e-mail sturen naar info@steenwijkerland.nl. Indien u een toelichting wenst is een afspraak noodzakelijk.