Gemeente Groningen

# GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Groningen

Nr. 233033

18 mei

2026

## Bekendmaking voorgenomen verkoop bouwrijpe kavel Suikerzijde deelgebied Noord bouwveld C te Groningen

Het college van burgemeester en wethouders van Groningen maakt hierbij bekend dat de gemeente Groningen voornemens is om op het voormalige Suikerunieterrein een bouwrijpe kavel gelegen in deelgebied Noord bouwveld C gelegen aan de Ede Staatstraat 121 te Groningen te verkopen aan de aan haar toebehorende vennootschap: De Suikerzijde B.V. Het betreft een gedeelte van het kadastrale perceel gemeente Hoogkerk, sectie C nummer 5913.

**Enige serieuze gegadigde**
De gemeente Groningen heeft ervoor gekozen om de ontwikkeling van het nieuwe stadsdeel "De Suikerzijde" te organiseren in de vorm van een BV. Zij heeft speciaal daarvoor De Suikerzijde B.V. opgericht en houdt alle aandelen daarin. Door middel van een raamovereenkomst van opdracht is de integrale gebiedsontwikkeling van het voormalige Suikerunie terrein door de gemeente Groningen opgedragen aan De Suikerzijde B.V.

De Suikerzijde B.V. zal uitvoering geven aan de opdracht tot integrale gebiedsontwikkeling door onder andere binnen een bouwveld de buurtstalling te doen ontwikkelen en te doen realiseren op bedoelde bouwrijpe kavel en de gerealiseerde buurtstalling (incl. grond) te verkopen aan de gemeente Groningen.

Gelet op het doel waarvoor De Suikerzijde B.V. is opgericht en de opdracht die aan haar is verleend door de gemeente Groningen zijn er geen andere gegadigden dan De Suikerzijde B.V. die in aanmerking komen voor de verkrijging van voormelde bouwrijpe kavel van de gemeente Groningen en zijn er geen andere gegadigden dan de gemeente Groningen die in aanmerking komen voor de verkrijging van de alsdan gerealiseerde buurtstalling (incl. grond) van De Suikerzijde B.V.

Voorzover nodig of vereist wordt deze bekendmaking mede namens De Suikerzijde B.V. gedaan.

**Kort geding**
Bent u het niet eens met deze voorgenomen verkopen, omdat u van mening bent dat u ook een serieuze gegadigde bent en aldus uit dien hoofde voor deze verkopen in aanmerking komt, dan dient u binnen 20 kalenderdagen na dagtekening van deze publicatie een kort geding aanhangig te maken bij de rechtbank Noord-Nederland. Indien u een kort geding aanhangig maakt, dan dient u ons dit binnen voornoemde termijn van 20 kalenderdagen schriftelijk mede te delen door het per e-mail opsturen van de conceptdagvaarding aan vastgoedtransacties@groningen.nl. Indien u niet binnen voormelde termijn een kort geding aanhangig heeft gemaakt op de hiervoor beschreven wijze, wordt u geacht zich niet te verzetten tegen de hiervoor omschreven verkopen en wordt u geacht uw rechten ter zake te hebben verwerkt.