

Verleende omgevingsvergunning en hogere waarden nabij Mezenstraat 4, 3055ZH in Rotterdam

Het College van Burgemeester en Wethouders van de Gemeente Rotterdam maakt bekend dat het op 12 mei 2026 (op dezelfde dag verzonden) een omgevingsvergunning met kenmerk **Z2025-001196/2025012000707**, heeft verleend voor de Bouwactiviteit (omgevingsplan) en Buitenplanse activiteit (BOPA) (*Grondslag: Omgevingswet, artikel 5.1*). Het college heeft ook een besluit hogere waarden Wet geluidhinder verleend (*Grondslag: Aanvullingswet geluid Omgevingswet, artikel 3.6 en Wet geluidhinder, artikel 61 en 110a*).

De aanvraag betreft het realiseren van een appartementengebouw met 34 sociale huurwoningen en een inpandige fietsenstalling als onderdeel van de gebiedsontwikkeling Carnisse Eiland (Spring op Zuid).

Het appartementengebouw bestaat uit 4 bouwlagen en heeft een bouwhoogte van maximaal 13 meter.

Bezwaar bij verleende reguliere omgevingsvergunning en besluit hogere waarde Wet geluidhinder

Belanghebbenden kunnen tegen de besluiten binnen zes weken na datum van verzending ervan een gemotiveerd en ondertekend bezwaarschrift indienen bij het college van Burgemeester en Wethouders, T.a.v. de Algemene Bezwaarschriftencommissie, postbus 1011, 3000 BA te Rotterdam.

U kunt, indien u een bezwaarschrift bij het college heeft ingediend, een verzoek om voorlopige voorziening (schorsing) indienen bij Rechtbank Rotterdam, sector Bestuursrecht, Postbus 50951, 3007 BM te Rotterdam. Voor een dergelijk verzoek is griffierecht verschuldigd.

U wordt verzocht een kopie van het besluit mee te zenden.

U kunt uw bezwaarschrift ook indienen via de website www.rotterdam.nl/bezwaar-maken-tegen-omgevingsvergunning.

U heeft daarvoor wel een DigiD-code, of als bedrijf een E-herkenning, nodig. Deze kunt u aanvragen via www.digid.nl, respectievelijk www.eherkenning.nl