

## Vastgestelde wijziging omgevingsplan voor percelen Schoutsdijk 7, 9 en 9A in Zuid-Beijerland

Het college van burgemeester en wethouders van gemeente Hoeksche Waard stelde op 28 april 2026 de wijziging van het omgevingsplan voor de percelen Schoutsdijk 7, 9 en 9A Zuid-Beijerland ongewijzigd vast (artikel 16.30 Omgevingswet en artikel 10.3c Omgevingsbesluit)

### Inhoud en doel van de wijziging van het omgevingsplan

Het wijzigen van het omgevingsplan heeft betrekking op het verplaatsen en vergroten van het bouwvlak van het perceel Schoutsdijk 7 naar het naastgelegen onbebouwde agrarische perceel kadastraal bekend sectie K, nummer 848 in Zuid-Beijerland. Daarnaast beperken wij van het planologische toegestaan gebruik van het perceel 9 en 9A in Zuid-Beijerland. De beperking bestaat uit het wegnemen van de mogelijkheid om op dit perceel een veeteeltbedrijf te vestigen.

### Wij leggen de vastgestelde wijziging van het omgevingsplan en bijlagen ter inzage

Het vaststellingsbesluit, de wijziging van het omgevingsplan TAM-omgevingsplan hoofdstuk 22e Schoutsdijk 7, 9 en 9A Zuid-Beijerland en alle bijlagen liggen met ingang van donderdag 21 mei tot en met woensdag 1 juli 2026 ter inzage. U kunt de stukken bekijken op de website [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl), (onder plannummer NL.IMRO.1963.TAM22eSchoutsdZB-VG01)

Wilt u de stukken in het gemeentehuis inzien? Maak dan een afspraak mevrouw E. van der Stek via telefoonnummer 088 - 647 13 91.

### Beroep indienen

Tegen het besluit van het college van burgemeester en wethouders om de wijziging van het omgevingsplan vast te stellen staat rechtstreeks beroep open bij de Raad van State.

Belanghebbenden kunnen met ingang van donderdag 21 mei tot en met woensdag 1 juli 2026 beroep indienen. Niet-belanghebbenden kunnen gedurende deze termijn alleen beroep indienen wanneer hij of zij:

- \* tijdig een zienswijze tegen het ontwerp van de wijziging van het omgevingsplan indiende;
- \* kan aantonen dat hij of zij redelijkerwijs niet in staat is geweest om een zienswijze tegen het ontwerp van de wijziging van het omgevingsplan in te dienen;
- \* bezwaar heeft tegen de wijzigingen die zijn aangebracht bij het vaststellen van het wijzigingsplan.

In het beroepschrift moet u in ieder geval de volgende gegevens vermelden:

- \* de naam en adres van de indiener;
- \* de datum waarop u de brief verzendt (de dagtekening);
- \* een omschrijving van het besluit waartegen het beroep is gericht;
- \* een kopie van het besluit;
- \* de reden waarom u in beroep gaat;
- \* een ondertekening met naam en handtekening.

Het beroepschrift kunt u sturen aan Raad van State, Afdeling Bestuursrechtspraak,

Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

**Mogelijkheid tot uitstellen van het in werking treden van de wijziging omgevingsplan, via een voorlopige voorziening**

De wijziging van het omgevingsplan treedt 4 na het bekendmaking van dit besluit in werking. Om te voorkomen dat de wijziging van het omgevingsplan in werking treedt, kunt u een voorlopige voorziening vragen bij de voorzieningenrechter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State. Een voorlopige voorziening kan alleen worden gevraagd als er ook beroep is ingediend.

De voorlopige voorziening stuurt u naar: De voorzieningenrechter van de Raad van State, Afdeling bestuursrechtspraak, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

Een verzoek om voorlopige voorziening heeft niet automatisch een schorsende werking. Dat betekent dat, ook al is er beroep ingesteld, de wijziging van het omgevingsplan na 4 weken in werking treedt. De voorzieningenrechter moet eerst beslissen op het verzoek voordat de werking van de wijziging van het omgevingsplan mogelijk wordt geschorst.

Voor het behandelen van een beroepschrift en een verzoek om voorlopige voorziening brengt de rechtbank kosten (griffierecht) in rekening.

### **Vragen?**

Heeft u vragen over deze bekendmaking? Neem dan contact op met mevrouw E. van der Stek via telefoonnummer 088 – 647 1391 of via e-mail [ro@gemeentehw.nl](mailto:ro@gemeentehw.nl).