Gemeente Hof van Twente

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Hof van Twente

Nr. 228990

20 mei

2026

Ongewijzigde vaststelling "TAM-omgevingsplan gemeente Hof van Twente Hoofdstuk 22ac Bentelerhaarweg 7 Bentelo".

Op 12 mei 2026 heeft de raad van de gemeente Hof van Twente het "TAM-omgevingsplan gemeente Hof van Twente Hoofdstuk 22ac Bentelerhaarweg 7 Bentelo" ongewijzigd vastgesteld.

Voor de locatie Bentelerhaarweg 7 in Bentelo is een plan ontwikkeld. De aanwezige recreatiewoning en de bijgebouwen worden gesloopt. De wens is om een woning met een reguliere woonfunctie te bouwen met bijgebouwen. Het omzetten van de recreatiewoning naar wonen is mogelijk op grond van het KGO-beleid. Met sloopcompensatie kan een woning maximaal 750 m^3 met bijbehorende bouwwerken worden gerealiseerd. De plannen zijn niet in overeenstemming met het geldende omgevingsplan. Dit TAM-omgevingsplan is opgesteld om deze ontwikkeling mogelijk te maken.

Het vastgestelde plan ligt van 21 mei 2026 tot en met 1 juli 2026 voor eenieder ter inzage en is in te zien:

1. tijdens openingstijden in het gemeentehuis Hof van Twente, de Höfte 7 te Goor;
2. op onze website www.hofvantwente.nl/omgevingsplan;
3. op de website van het Omgevingsloket, via identificatienummer NL.IMRO.1735.BGxBentelerhaarw7-VS10

Belanghebbenden en diegenen die een zienswijze hebben ingediend tegen het ontwerp kunnen gedurende bovengenoemde inzagetermijn beroep instellen bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Het besluit treedt de dag na afloop van de beroepstermijn in werking.

Degene die beroep heeft ingesteld kan ook een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de Voorzitter van genoemde Afdeling. Dit verzoek schort de inwerkingtreding van het omgevingsplan niet op. Dat gebeurt pas als de voorzieningenrechter een verzoek om voorlopige voorziening geheel of gedeeltelijk toewijst.

20 mei 2026.

Burgemeester en wethouders van Hof van Twente,

drs. H.A.M. Nauta-van Moorsel MPM, burgemeester,

H.L. Dijksterhuis, secretaris.