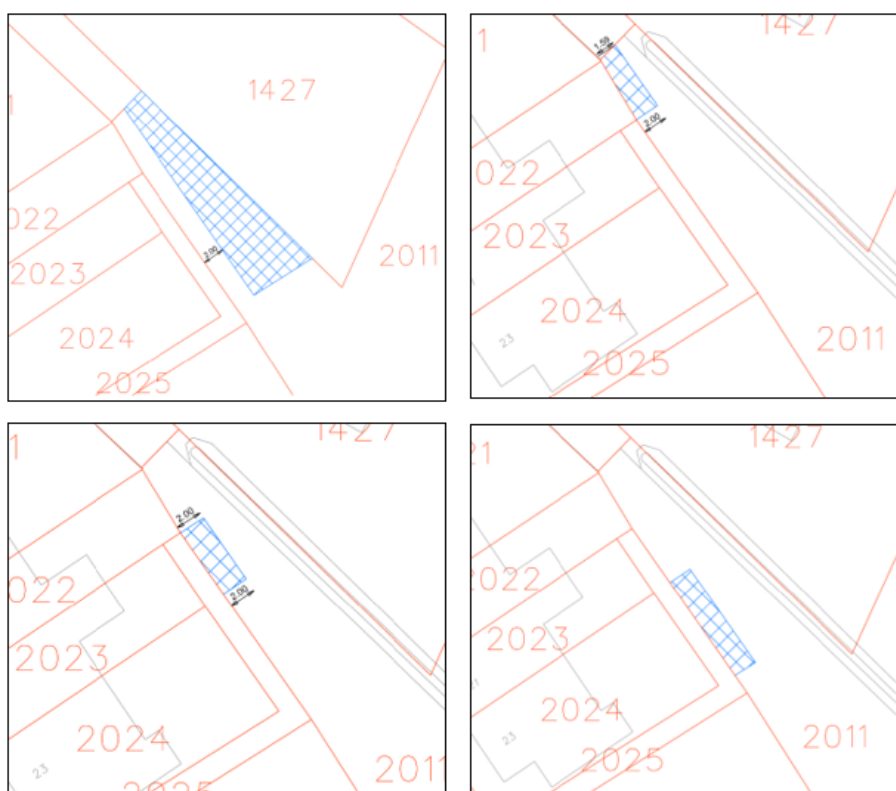


Voornemen tot verkoop gemeentegrond achter Erve 't Hag 1 en Erve 't Loo 19 t/m 23 te Harreveld

De gemeente Oost Gelre is eigenaar van diverse percelen openbare gronden in de gemeente. Voor de volgende locatie is de gemeente voornemens om het te gaan verkopen. Het gaat om het navolgende perceel:

- Het perceel gedeelte gelegen achter de woonhuizen aan de Erve 't Hag 1 en Erve 't Loo 19 t/m 23 te Harreveld, kadastraal bekend gemeente Lichtenvoorde, sectie N, nummer 2011, met een gezamenlijke grootte van circa 130 m².
Zie de tekeningen.



Motivatie enige serieuze gegadigde

Op basis van recente jurisprudentie dient de gemeente bij verkoop van onroerend goed een selectieprocedure te doorlopen om op die wijze serieuze gegadigden mee te laten dingen en zo gelijke kansen te creëren. Een selectieprocedure kan echter achterwege blijven indien bij voorbaat vaststaat of redelijkerwijs mag worden aangenomen dat op grond van objectieve, toetsbare en redelijke criteria slechts één serieuze gegadigde in aanmerking komt voor de aankoop van het onroerend goed.

De bewoners van Erve 't Hag 1 en Erve 't Loo 17 t/m 25 te Harreveld hebben hun perceel aangrenzend met het perceel gemeente Lichtenvoorde, sectie N nummer 2011. Onderling hebben de bewoners afgestemd wie er interesse heeft in een gedeelte van de betreffende groenstrook. De bewoners van Erve 't Loo 17 en 25 hebben schriftelijk verklaard hiervan af te zien.

Gezien de situatie acht de gemeente de bewoners van Erve 't Hag 1 en Erve 't Loo 19 t/m 23 te Harreveld daarom als enige serieuze gegadigde te kunnen worden aangemerkt voor de verkoop van de betreffende groenstrook.

Kort geding

Indien u zich niet kunt verenigen met dit voornemen, omdat u van mening bent ook als serieuze gegadigde in aanmerking te komen voor de verkoop van de groenstrook achter Erve 't Hag 1 en Erve 't Loo 19 t/m 23 te Harreveld, dan dient u uiterlijk 20 dagen na bekendmaking van deze beslissing een kort geding aanhangig te hebben gemaakt bij de rechtbank Gelderland. In een eventueel kort geding zal dienen te worden onderbouwd en aangetoond dat de gegadigde aan de door de gemeente gestelde objectieve criteria voldoet. Met het oog op de voortgang in dit traject en het verkrijgen van duidelijkheid, hanteren wij de termijn van 20 kalenderdagen. Deze termijn is eveneens een vervaltijd.