Gemeente Amsterdam

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Amsterdam

Nr. 22819

20 januari 2026

Publicatie voornemen tot het sluiten van een huurovereenkomst met vestiging van een huurafhankelijk opstalrecht met Amsterdamse Cricket- en Hockeyclub Veni Vidi Vici met betrekking tot een clubgebouw met kleedkamers, kantine en terras

Datum publicatie: 21 januari 2026

Einddatum publicatie: 10 februari 2026

Objectinformatie

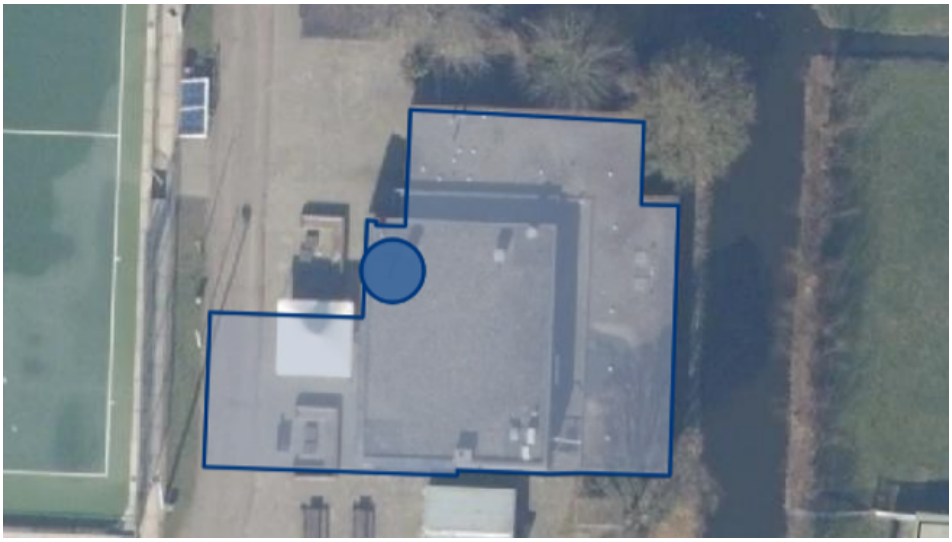
Adres: Aanloop 7, 1183 SZ te Amstelveen

Perceel: sectie W, nummer 34 (ged.)

Grootte: circa 481 m² (bvo)

Looptijd: 20 jaar

Op onderstaande foto's is de locatie aangegeven:



Voornemen tot verhuur met vestiging huurafhankelijk opstalrecht

De gemeente Amsterdam is voornemens het bovengenoemde Object te verhuren met de vestiging van een huurafhankelijk opstalrecht aan de Amsterdamse Cricket- en Hockeyclub Veni Vidi Vici. Het Object zal door de Amsterdamse Cricket- en Hockeyclub Veni Vidi Vici uitsluitend worden bestemd om te worden gebruikt als clubgebouw met kleedkamers, kantine en terras, ten behoeve van verenigingsactiviteiten gericht op de (buiten)cricket- en hockeysport.

De Amsterdamse Cricket- en Hockeyclub Veni Vidi Vici is de enige serieuze gegadigde

De gemeente meent dat slechts één serieuze gegadigde in aanmerking komt voor de huurovereenkomst met vestiging van een huurafhankelijk opstalrecht op grond van de navolgende objectieve, toetsbare en redelijke criteria:

- De Amsterdamse Cricket- en Hockeyclub Veni Vidi Vici heeft al 48jaar het clubgebouw met kleedkamers, kantine en terras in gebruik.
- De opstallen worden door de Amsterdamse Cricket- en Hockeyclub Veni Vidi Vici onderhouden.

- De vestiging van het huurafhankelijk opstalrecht is een gevolg van de beleidsuitgangspunten van Sport en Bos dat is vastgesteld op 27 januari 2025 voor de grondposities van clubgebouwen en eventuele overige opstallen van sportverenigingen en de Subsidieregeling sportverenigingsaccommodaties buitensport Amsterdam van 2021.

Niet eens met de voorgenomen verhuring met vestiging huurafhankelijk opstalrecht?

Indien u zich niet kunt verenigen met de voorgenomen verhuring, dient u **uiterlijk 10 februari 2026** (20 dagen na publicatie van het voornemen op www.officielebekendmakingen.nl) een gerechtelijke procedure in kort geding aanhangig te hebben gemaakt bij de afdeling privaatrecht van de rechtbank Amsterdam door middel van het laten uitbrengen van een dagvaarding in kort geding aan het adres van de gemeente Amsterdam Amstel 1, 1011 PN (en in verband met het opvragen van de verhinderdata van de gemeente voor het kort geding via hasecretariaat@amsterdam.nl).

Indien niet binnen deze termijn een kort geding aanhangig is gemaakt kunnen er geen aanspraken jegens de gemeente, en staat het de gemeente vrij om tot contractsluiting over te gaan.