

Publicatie vestiging opstalrecht gemeentelijke grond

De gemeente Land van Cuijk is eigenaar van het perceel grond, kadastraal bekend gemeente Boxmeer, sectie C, nummer 965, welk perceel is gelegen aan de Graafseweg te Boxmeer. De gemeente is voornemens het op een deel van dit perceel ter grootte van 906 ca een gebruiksafhankelijk recht van opstal te vestigen ten behoeve van de vereniging met volledige rechtsbevoegdheid "Royals", welke vereniging op dit perceel reeds een pand met kantinefunctie heeft gerealiseerd.

De voorgenomen vestiging van dit recht van opstal als bedoeld in artikel 5:101 van het Burgerlijk Wetboek berust op een besluit van het college van burgemeester en wethouders. De burgemeester is op grond van artikel 171 van de Gemeentewet bevoegd de gemeente bij deze privaatrechtelijke rechtshandeling te vertegenwoordigen en deze te verrichten.

Gelet op het Didam-arrest is publicatie van deze voorgenomen vestiging van het recht van opstal vereist.

Bent u het niet eens met deze (voorgenomen) vestiging van het recht van opstal, dan dient u binnen 20 kalenderdagen na dagtekening van deze publicatie een kort geding aanhangig te maken bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Oost-Brabant, locatie 's-Hertogenbosch. Deze termijn is een vervaltermijn. Bij gebreke van een tijdige procedure vervalt het recht tegen al het voornoemde in rechte op te komen en/of daarop enige vordering tot schadevergoeding of welke andere aanspraak dan ook te baseren, althans heeft u uw rechten daarop verwerkt.

Wenst u enkel een nadere toelichting, dan kunt u een mail sturen naar gemeente@landvancuijk.nl de behandelend ambtenaar neemt in dat geval contact met u op.