Gemeente Groningen

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Groningen

Nr. 226307

13 mei

2026

Bekendmaking voorgenomen verkoop ontwikkellocatie De Zeilen - Meerstad

Grondexploitatiemaatschappij Meerstad C.V., zijnde een overheidsonderneming van de Gemeente Groningen (hierna: GEMM), maakt hierbij bekend dat GEMM, voornemens is om vlek 18 in het deelplan De Zeilen te verkopen aan een bouwende ontwikkelaar ten behoeve van de realisatie van 6 tot 8 (half)vrijstaande woningen.

Koper is de enige serieuze gegadigde
GEMM is van mening dat de potentiële Koper voor vlek 18 de enige serieuze gegadigde is. Voor deze locatie met specifieke eisen, wenst GEMM namelijk repetitie van dezelfde woningtypes, of een lichte variatie daarop, die op aangrenzende bouwterreinen in De Zeilen langs het Slochterdiep al zijn gerealiseerd. Koper krijgt de beschikking over deze woningontwerpen. Voor de snelheid in de woningproductie, een van de primaire wensen van GEMM, kan met deze Koper en de ontwerpen een beperkt ontwikkeltraject doorlopen worden. Daarnaast is de beoogde Koper ook betrokken bij een andere nabijgelegen ontwikkeling in de Zeilen. Dat maakt dat er in de bouw van beide ontwikkelingen efficiënt kan worden gewerkt als het gaat om bemensing, bouwplaats inrichting en transport.

Kort geding
Bent u het niet eens met deze voorgenomen verkoop, omdat u van mening bent dat u ook een serieuze gegadigde bent en aldus uit dien hoofde voor deze verkoop in aanmerking komt, dan dient u binnen 20 kalenderdagen na dagtekening van deze publicatie een kort geding aanhangig te maken bij de rechtbank Noord-Nederland. Indien u een kort geding aanhangig maakt, dan dient u ons dit binnen voornoemde termijn van 20 kalenderdagen schriftelijk mede te delen door het per e-mail opsturen van de conceptdagvaarding aan info@meerstad.eu. Indien u niet binnen voormelde termijn een kort geding aanhangig heeft gemaakt op de hiervoor beschreven wijze, wordt u geacht zich niet te verzetten tegen de hiervoor omschreven verkoop en wordt u geacht uw rechten ter zake te hebben verwerkt.