

## **Toestemming voor het legaliseren van de aan- en bijgebouwen bij de woning en het koetshuis aan de Nijkerkerweg 30 en 30a, realiseren van een extra woning in het bestaande koetshuis en het splitsen van het perceel aan de Nijkerkerweg 30 (de woning) en 30a (het koetshuis) aan Nijkerkerweg 30 a, 3751 XB Bunschoten-Spakenburg**

De gemeente Bunschoten heeft een omgevingsvergunning verleend op 31-03-2026. De gemeente geeft hiermee toestemming voor het legaliseren van de aan- en bijgebouwen bij de woning en het koetshuis aan de Nijkerkerweg 30, realiseren van een extra woning in het bestaande koetshuis en het splitsen van het perceel aan de Nijkerkerweg 30 (de woning) en 30a (het koetshuis) aan Nijkerkerweg 30 en 30a, 3751 XB Bunschoten-Spakenburg.

### **Waarom publiceert de gemeente dit bericht?**

Een omgevingsvergunning wordt bij de gemeente aangevraagd om toestemming te krijgen om iets te bouwen, verbouwen, slopen, kappen of aan te leggen. Met dit bericht laat de gemeente u weten dat er misschien iets verandert in uw omgeving. U kunt nu reageren als u het hier niet mee eens bent.

### **Bent u het niet eens met de vergunning?**

U kunt de gemeente tot 6 weken na vergunningverlening laten weten dat u het niet eens bent met de vergunning. Dit heet bezwaar maken. U kunt bezwaar maken als de vergunning tegen uw belangen ingaat. In deze periode kunt u ook de documenten met informatie over de vergunning in het gemeentehuis van Bunschoten bekijken. Bezoek voor de openingstijden en het adres van het gemeentehuis de website van de gemeente. Voor informatie over het bekijken van de documenten of andere vragen kunt u ook bellen. Dit kan via het telefoonnummer 033 2991 411.

### **Wilt u de start van de activiteiten tegenhouden?**

Wanneer de activiteiten niet kunnen worden teruggedraaid, dan kunt u de rechtbank Utrecht vragen de start van de activiteiten tegen te houden voordat de gemeente een besluit heeft genomen over uw bezwaar. Dit heet het indienen van een verzoek om een voorlopige voorziening. Dit kan schriftelijk of online via de website van de rechtbank. Voor meer informatie kunt u de rechtbank bellen. Dit kan via het telefoonnummer 030 2233000. U moet voor het indienen van een verzoek om een voorlopige voorziening een bedrag aan de rechtbank betalen.

*Bunschoten, 13 mei 2026*