



## Gemeente Tilburg – besluit maatwerkvoorschriften – omgevingsplan - ZUID. Coffee & Concept Store - Koningsoord 136, 5057DL Berkel-Enschot

Burgemeester en wethouders maken bekend dat zij op grond van het omgevingsplan besluiten maatwerkvoorschrift op te leggen.

**Bedrijf:** ZUID. Coffee & Concept Store

**Locatie:** Koningsoord 136, 5057DL Berkel-Enschot

**Voor:** het aspect water (maatwerkvoorschrift voor het lozen van afvalwater zonder vetafscheider/ slibvangput)

**Aanvraagdatum:** 16 januari 2026

**DSO-kenmerk:** 2026011600991

**Zaaknummer:** Z2026-00004136

**Verzenddatum besluit:** 8 mei 2026

U kunt dit besluit en de bijbehorende stukken digitaal bekijken via het digitale publicatieblad op [officiëlebekendmakingen.nl](http://officiëlebekendmakingen.nl). De documenten hangen als 'Bekijk documenten' aan deze publicatie (zie linker kolom).

### Bezwaar

Als u het niet eens bent met dit besluit en wordt u door dit besluit rechtstreeks in uw belang getroffen, dan kunt u een bezwaarschrift hiertegen indienen. Dit kan tot 6 weken na de dag van verzending van het besluit. Het besluit is toegezonden op 8 mei 2026. De schriftelijke bezwaren moeten worden gericht en worden toegezonden aan de burgemeester en wethouders van de gemeente Tilburg.

In het bezwaarschrift zet u:

- uw naam en adres;
- de datum, het kenmerk en een omschrijving van het besluit waarmee u het niet eens bent;
- de reden waarom u het niet eens bent met ons besluit;
- de datum van uw bezwaarschrift en uw handtekening.

Maakt u namens iemand anders bezwaar? Stuur dan een machtiging mee.

Aan het indienen van een bezwaar zijn geen kosten verbonden.

### Voorlopige voorziening

Als u een bezwaarschrift indient, dan heeft dit geen schorsende werking. Dat betekent dat het besluit geldt zolang uw bezwaarschrift in behandeling is. Het kan zijn dat u dit niet wilt. Bijvoorbeeld omdat het besluit onherstelbare gevolgen voor u heeft. U kunt gelijktijdig met of na het indienen van een bezwaarschrift een verzoek om een voorlopige voorziening vragen bij de Rechtbank Zeeland-West-Brabant, sector Bestuursrecht, Postbus 90006, 4800 PA Breda. Het besluit treedt dan pas in werking nadat op de voorlopige voorziening is besloten.

U kunt ook digitaal verzoeken om een voorlopige voorziening. Zie daarvoor: <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. U heeft hiervoor een digitale handtekening (DigiD of eHerkenning) nodig.

Er zijn kosten verbonden aan het vragen van een voorlopige voorziening (griffierecht).

### Informatie

Aan deze procedure is het zaaknummer Z2026-00004136 gekoppeld. U dient bij correspondentie dit zaaknummer te vermelden. Indien u gebruik maakt van e-mail, dan verzoeken we u het zaaknummer



in de onderwerpregel te plaatsen. De correspondentie middels e-mail dient u te richten aan [info@omwb.nl](mailto:info@omwb.nl).