

Verleende omgevingsvergunning buitenplans afwijken (uitgebreide procedure) voor bouwplan Mastwijkerdijk 138A te Montfoort

Burgemeester en wethouders van de gemeente Montfoort hebben bij besluit van 5 december 2025 op grond van artikel 2.12 lid 1 onder a onder 3° van de Wet administratieve bepalingen omgevingsrecht, een omgevingsvergunning buitenplans afwijken (hierna: omgevingsvergunning) verleend voor een bouwplan dat voorziet in legalisering van de beheerschuur/recreatiewoning, alsmede de bewoning van een deel van de beheerschuur tot een maximum van 800 m³, op het perceel Mastwijkerdijk 138A te Montfoort. Het ontwerpbesluit (de ontwerpomgevingsvergunning) heeft gedurende een termijn van zes weken ter inzage gelegen van woensdag 30 juli 2025 tot woensdag 10 september 2025. Er zijn geen zienswijzen naar voren gebracht.

Olo nummer 8291061 en referentienummer zaaksysteem: 255157.

Terinzagelegging en raadpleging omgevingsvergunning

De omgevingsvergunning ligt met bijlagen vanaf woensdag 21 januari 2026 gedurende zes weken ter inzage tot woensdag 4 maart 2026. De omgevingsvergunning kan digitaal worden geraadpleegd via de nationale website www.ruimtelijkeplannen.nl of via www.omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart/ (identificatiecode: (NL.IMRO.0335.Mastwijkerdijk138A-VG01). Daarnaast ligt de omgevingsvergunning met bijlagen op werkdagen ter inzage bij de publieksbalie van het Huis van Montfoort (Stadskantoor), Kasteelplein 5 te Montfoort (geopend op werkdagen van 8.30 uur tot 12.30 uur en van 13.30 tot 17.00).

Beroep bij bestuursrechter

Tegen het besluit kan binnen zes weken na de dag waarop het besluit ter inzage is gelegd beroep worden ingesteld. Het beroepschrift moet worden ingediend bij de Rechtbank Midden-Nederland, afdeling bestuursrecht, o.v.v. bodemzaken, Postbus 16005, 3500 DA Utrecht. Het besluit treedt in werking nadat de termijn voor het indienen van een beroepschrift is verstreken.

Voorlopige voorziening

Het indienen van een beroepschrift schorst de werking van het besluit niet. Indien een belanghebbende wil voorkomen dat op korte termijn uitvoering wordt gegeven aan het besluit kan de voorzieningenrechter van de rechtbank worden verzocht een voorlopige voorziening te treffen. Er moet dan worden aangetoond dat er sprake is van een spoedeisend belang. Het verzoek om een voorlopige voorziening kan alleen worden ingediend wanneer verzoeker/verzoekster tegen het besluit ook beroep heeft ingesteld. Het verzoek moet samen met een kopie van het beroepschrift worden ingediend bij Rechtbank Midden-Nederland, Afdeling bestuursrecht, o.v.v. voorlopige voorzieningen, Postbus 16005, 3500 DA Utrecht. Het verzoekschrift kan ook digitaal worden ingediend bij de Rechtbank Midden-Nederland via <https://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet verzoeker/verzoekster beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Voor meer informatie hierover wordt verwezen naar genoemde site.