

## **Gemeente Utrechtse Heuvelrug, verleende omgevingsvergunning voor een buitenplanse omgevingsplanactiviteit voor het realiseren van een tijdelijke winkelruimte voor een periode van 5 jaar - Odijkerweg kadastraal perceelnr. 1336 sectie A, Driebergen-Rijsenburg (incl. nummerbesluit) (RX2025-00002463, 7 mei 2026)**

Burgemeester en wethouders van de gemeente Utrechtse Heuvelrug maken bekend dat zij een omgevingsvergunning voor een buitenplanse omgevingsplanactiviteit (BOPA) hebben verleend voor het realiseren van tijdelijke winkelruimte voor een periode van 5 jaar op het adres Odijkerweg kadastraal perceelnr. 1336 sectie A, Driebergen-Rijsenburg. Met de omgevingsvergunning wordt afgeweken van het (tijdelijk deel) van het omgevingsplan gemeente Utrechtse Heuvelrug.

### *Wat houdt deze Omgevingsvergunning in?*

De omgevingsvergunning maakt het mogelijk om een tijdelijke winkelruimte voor een periode van 5 jaar te realiseren. De omgevingsvergunning bevat tevens een huisnummerbesluit.

### *Hoe kunt u de omgevingsvergunning inzien of raadplegen?*

Voor het inzien van deze stukken kunt u een verzoek indienen via [omgevingsverzoeken@heuvelrug.nl](mailto:omgevingsverzoeken@heuvelrug.nl). Het fysiek inzien van stukken kan op maandagmiddag en vrijdagochtend. U kunt hiervoor een afspraak maken via de website of telefonisch contact opnemen met de gemeente via het telnr. (0343) 56 56 00.

### *Hoe kunt u reageren?*

Belanghebbenden kunnen tegen het besluit binnen zes weken, met ingang van de dag na de verzenddatum, een bezwaarschrift indienen bij het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Utrechtse Heuvelrug. De verzenddatum staat achter het besluit.

Tevens kan degene die bezwaar heeft gemaakt een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de rechtbank als sprake is van een spoedeisende situatie. Het indienen van een verzoek om voorlopige voorziening schorst de inwerkingtreding van de omgevingsvergunning niet. Dat betekent dat van de omgevingsvergunning gebruik kan worden gemaakt, totdat de voorzieningenrechter anders bepaalt.

Wij wijzen u erop dat er bij het indienen van een verzoek om voorlopige voorziening griffierechten zijn verschuldigd.

Voor informatie hierover kunt u de volgende website raadplegen: [www.rechtspraak.nl](http://www.rechtspraak.nl)

### *Inwerkingtreden van de omgevingsvergunning*

Vanwege het risico op onherstelbare gevolgen treedt de omgevingsvergunning in werking vier weken na verzending van het besluit aan de aanvrager (artikel 16.79 lid 2 Omgevingswet). Als binnen deze termijn bij de rechter een verzoek om voorlopige voorziening is gedaan, treedt de omgevingsvergunning niet in werking voordat op het verzoek is beslist.