

Bekendmaking voornemen tot verkoop van gronden

De gemeente Westerkwartier is voornemens om:

een perceel grond, kadastraal bekend gemeente Leek, sectie C, nummer 3201, groot circa 1.428 m² te verkopen aan de eigenaar van de reeds op het perceel aanwezige opstal, gelegen aan de Hoofdstraat 190 te Lettelbert;

een perceel grond inclusief opstal, kadastraal bekend gemeente Leek, sectie C, nummer 3203, groot circa 2.311 m² te verkopen aan de gebruiker van de grond en opstal, gelegen aan de Hoofdstraat 190-a te Lettelbert.

De te verkopen gronden zijn respectievelijk al sinds 1980 en 1965 in gebruik bij beide beoogde kopers. De gronden en opstallen zijn onlosmakelijk met elkaar verbonden en worden al jarenlang gebruikt voor de maatschappelijke functies en activiteiten van de beoogde kopers.

Door de verkoop van de gemeentelijke gronden aan de huidige gebruikers wordt de juridische en kadastrale situatie in overeenstemming gebracht met het feitelijk gebruik. Hierdoor ontstaat voor zowel de beoogde kopers als de gemeente duidelijkheid over de onderlinge rechts- en eigendomsverhoudingen.

Gelet op het bovenstaande is de gemeente van oordeel dat op basis van objectieve, redelijke en toetsbare criteria uitsluitend de huidige gebruikers van de te verkopen percelen in aanmerking komen voor de beoogde verkoop.

De gemeente zal na een wachttijd van minimaal twintig kalenderdagen na de datum van deze publicatie uitvoering geven aan haar voornemen.

Belanghebbenden kunnen binnen deze termijn vragen of opmerkingen kenbaar maken via vastgoed@westerkwartier.nl.

Het bekendmaken van dit voornemen betekent niet dat de gemeente reeds definitief tot verkoop heeft besloten, noch dat met de beoogde kopers volledige overeenstemming is bereikt of zal worden bereikt.