

Het wijzigingsplan "TAM-omgevingsplan Rheezeveenseweg 1 Heemerveen" en de beschikking omgevingsvergunning zijn vastgesteld

Het wijzigingsplan wijzigt het Omgevingsplan gemeente Hardenberg. Het heeft te maken met de Rheezeveenseweg 1 in Heemerveen. Bestaande schuren worden gesloopt. Er wordt één compensatiewoning met bijgebouwen gebouwd.

Er wordt ook een omgevingsvergunning verleend voor de bouw van een vrijstaande woning met bijgebouw op het perceel.

Coördinatieregeling

Er wordt gebruik gemaakt van de coördinatieregeling. Dat betekent dat de wijziging van het omgevingsplan en de omgevingsvergunning in één procedure worden gebundeld. Daarom worden het wijzigingsplan en de verleende omgevingsvergunning tegelijkertijd ter inzage gelegd.

Vanaf 30 april is het wijzigingsplan te bekijken

Dat kan op 2 manieren:

1. Digitaal op www.ruimtelijkeplannen.nl. De stukken zijn op deze website terug te vinden met het adres of met het identificatienummer: NL.IMRO.0160.0000TAM0034-VG01.
2. Digitaal in het gemeentehuis in Hardenberg. Maak een afspraak via telefoonnummer 140523.

De vastgestelde omgevingsvergunning met bijbehorende stukken kunt u op 3 manieren bekijken vanaf 30 april

1. De beschikking met bijlagen kunt u inzien via de link 'Bekijk documenten' onder het kopje 'Extra informatie' in de linker kolom bij deze bekendmaking in het Gemeenteblad.
2. Digitaal op <https://www.hardenberg.nl/bouwen-en-verbouwen/ontwikkelingen-in-uw-buurt/informatie-over-omgevingsvergunningen/omgevingsplanactiviteit-ter-inzage>
3. Digitaal in het gemeentehuis in Hardenberg tijdens openingstijden. Maak een afspraak via telefoonnummer 140523.

Bent u het niet eens met dit besluit dan kunt u in beroep gaan

Belanghebbenden mogen dat altijd. De beroepstermijn start op vrijdag 1 mei 2026. Vanaf deze datum hebt u hier 6 weken de tijd voor. In beroep gaan kan niet per e-mail.

U schrijft een brief naar: Raad van State Afdeling bestuursrechtspraak, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

In de brief schrijft u:

1. uw naam en adres;
2. de datum waarop u de brief schrijft;
3. over welk besluit het gaat;
4. waarom u het niet eens bent met het besluit;
5. uw handtekening;
6. stuur een kopie van het besluit mee.

Niet-belanghebbenden kunnen alleen in beroep gaan als zij tegen het ontwerpbesluit een zienswijze hebben ingediend. Meer informatie vindt u op de website van de Raad van State.

Het wijzigingsplan treedt in werking op 28 mei 2026. Het plan is dan nog niet onherroepelijk. Bij spoed kunt u een brief sturen naar de voorlopige voorzieningenrechter van de Afdeling bestuursrechtspraak. U vraagt dan als voorlopige voorziening de opschorting van de inwerkingtreding van de wijziging van het omgevingsplan.

Hardenberg, 29 april 2026