

## **Verleende omgevingsvergunning, tijdelijk afwijken van regels in omgevingsplan t.b.v. tijdelijke programmering NEXT (periode max. 5 jr), Spiegelstraat 17 Zwolle [Zaaknummer 0193ESUITE71472026]**

**Verzenddatum besluit:** 20-04-2026

**Locatie:** Spiegelstraat 17 Zwolle NEXT Zwolle (voormalige Hudson Bay en V&D)

**Zaakomschrijving:** het tijdelijk afwijken van regels in het omgevingsplan ten behoeve van tijdelijke programmering NEXT (periode maximaal 5 jaar)

**Zaaknummer:** 0193ESUITE71472026

### **Activiteit(en):**

-

Afwijken van regels in het omgevingsplan

### **Wij hebben besloten de omgevingsvergunning te verlenen**

Burgemeester en wethouders van Zwolle maken bekend dat voor bovengenoemde aanvraag de omgevingsvergunning is verleend.

### **Het besluit en de bijlagen bekijken?**

Het besluit en de bijlagen kunnen op verzoek digitaal worden toegezonden.

Hiervoor kunt u een e-mail sturen naar [omgevingsvergunning@zwolle.nl](mailto:omgevingsvergunning@zwolle.nl) onder vermelding van zaaknummer 0193ESUITE71472026

U kunt het besluit en de bijlagen ook in het Stadskantoor inzien. Om hiervoor een afspraak te maken gaat u naar [www.zwolle.nl/contact](http://www.zwolle.nl/contact) of belt naar telefoonnummer 14038. Wilt u hierbij het zaaknummer vermelden?

### **Bent u het niet eens met dit besluit?**

Neem dan contact met ons op. Wij kunnen het besluit uitleggen. Bent u het niet eens met het besluit, dan kunt u bezwaar maken. Zorg er voor dat wij uw bezwaarschrift ontvangen binnen zes weken na de verzenddatum van het besluit.

In uw bezwaarschrift moet het volgende staan:

- uw naam, adres en uw telefoonnummer
- een duidelijke omschrijving tegen welk besluit u bezwaar maakt. U kunt bijvoorbeeld de datum en ons zaaknummer van het besluit noemen of een kopie meesturen
- de reden waarom u bezwaar maakt
- de datum en uw handtekening

Het bezwaarschrift moet u indienen bij burgemeester en wethouders van de gemeente Zwolle, postbus 10007, 8000 GA Zwolle. Bezwaar indienen kan ook digitaal via [www.zwolle.nl/bezwaar-en-beroep](http://www.zwolle.nl/bezwaar-en-beroep). Hiervoor heeft u uw DigiD nodig.

### **Wanneer u bezwaar maakt mag het besluit toch uitgevoerd worden. Wilt u dit tegenhouden?**

Dat kan zodra u bezwaar gemaakt hebt. Vraag daarna om een voorlopige voorziening bij de voorzieningenrechter. Stuur uw verzoek naar Rechtbank Overijssel, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle. Of doe uw

---

verzoek digitaal (met DigiD) via [www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Rechtsgebieden/Bestuursrecht](http://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Rechtsgebieden/Bestuursrecht). Voor de behandeling van uw verzoek brengt de Rechtbank u kosten in rekening.

**Waarom publiceren wij dit bericht?**

Hiermee laten wij u weten dat er misschien iets verandert in uw omgeving.

**Heeft u vragen?**

Neem dan contact op met ons via telefoonnummer 14038 of via [omgevingsvergunning@zwolle.nl](mailto:omgevingsvergunning@zwolle.nl). Wilt u hierbij het zaaknummer 0193ESUITE71472026 noemen?