

Kennisgeving voornemen tot verkoop en aankoop van een gedeelte van percelen aan de Ziedewij te Barendrecht

De gemeente Barendrecht geeft hierbij kennis van haar voornemen tot het aangaan van een grondruil met Homeko Food Group B.V. gevestigd aan de Ziedewij 43 te Barendrecht. In het kader van de voorgenomen grondruil draagt de gemeente een perceel grond over aan Homeko, te weten het groen gearceerde deel in onderstaande tekening, zijnde een gedeelte van het kadastrale perceel gemeente Barendrecht, sectie D, nummer 12221. Homeko draagt op haar beurt een perceel grond over aan de gemeente, te weten het oranje gearceerde deel in onderstaande tekening, zijnde een gedeelte van de kadastrale percelen gemeente Barendrecht, sectie D, nummers 5813 en 5814.

De gemeente heeft het perceel nodig om ter plaatse een goede verkeersdoorstroming te waarborgen. Daartoe is het noodzakelijk dat de toegang naar de Ziedewij vanaf de rotonde Boezemweg wordt aangepast. Homeko is eigenaar van dat benodigde perceel en is dus de enige die het perceel kan overdragen aan de gemeente. Het aan Homeko over te dragen perceel zal door Homeko worden gebruikt om de toegang tot hun bestaande bedrijf beter in te richten. Het geheel vormt een logische, doelmatige en veilige inrichting/aanpassing van de verkeerssituatie ter plaatse.

Gezien het bovenstaande is de gemeente van oordeel dat Homeko moet worden aangemerkt als enige serieuze gegadigde voor het over te dragen perceel. Voor de verkoop van het perceel in het kader van de grondruil biedt de gemeente daarom geen mededingingsruimte door middel van een selectieprocedure.

Indien u zich niet kunt verenigen met dit voornemen, dient u dit uiterlijk 21 dagen na publicatie kenbaar te maken met een gemotiveerde toelichting aan d.heinsbroek@barendrecht.nl.

