GEMEENTEBLAD
Officiële uitgave van de gemeente Ouder-Amstel
Nr. 196310
23 april
2026

Vooraankondiging wijzigingsbesluit omgevingsplan gemeente Ouder - Amstel, onderdeel kade Willem Fenengastraat

Aanhef

Burgemeester en wethouders van Ouder-Amstel bereiden een wijziging voor van het omgevingsplan. Deze wijziging heeft tot doel de wijziging van de kade Willem Fenengastraat juridisch-planologisch te verankeren.

Met deze kennisgeving kondigt het college, conform artikel 16.29 van de Omgevingswet, de voorgenomen wijziging van het omgevingsplan aan. Daarnaast wordt, op grond van artikel 10.2, eerste lid, van het Omgevingsbesluit, aangegeven op welke wijze inwoners, ondernemers en andere belanghebbenden bij de voorbereiding van deze wijziging worden betrokken.

Waarom een wijziging van het omgevingsplan?

In het ruimtelijk beleid voor de Werkstad is aangegeven dat er een langzaamverkeersverbinding langs de vaart tussen de Amstel en het hart van de Werkstad wordt ontwikkeld. Naar aanleiding van de nieuw ontstane situatie is de ambitie hoe deze verbinding te realiseren bijgesteld. Uitgangspunt is niet langer om de volledige kade openbaar toegankelijk te maken. In het nieuwe ontwerp voor de Willem Fenengastraat wordt de openbare weg nu op enige afstand van de woonboten en het water gelegd. Zo wordt een nieuwe strook tuinen met een diepte van 2 meter gerealiseerd. Ter waarborging van de privacy van de woonbootbewoners wordt voorts een nieuwe openbare groene zone met een zodanige breedte dat er tussen de woonboten en de openbare weg een afstand van 10 meter in stand blijft. Om dit mogelijk te maken moet het omgevingsplan gewijzigd worden.

Participatie

Er vindt participatie plaats op 6 mei 2026 van 17 uur tot 20:30 uur in de vorm van een inloopavond in het Dorpshuis Duivendrecht.

Nog geen stukken ter inzage

Deze kennisgeving heeft uitsluitend tot doel om kenbaar te maken dat een wijziging van het omgevingsplan wordt voorbereid. Er liggen op dit moment nog geen stukken ter inzage en er kunnen nog geen zienswijzen worden ingediend.

Naar verwachting wordt het ontwerpwijzigingsbesluit mei/juni 2026 ter inzage gelegd. Op dat moment wordt opnieuw gepubliceerd en krijgen belanghebbenden de gelegenheid om een zienswijze in te dienen.