

TAM-omgevingsplan 'Hoofdstuk 22o De Riet 4 Nederweert-Eind' vastgesteld

Burgemeester en wethouders van Nederweert maken bekend dat het TAM-omgevingsplan 'Hoofdstuk 22o De Riet 4 Nederweert-Eind' op 10 maart 2026 door de gemeenteraad van Nederweert is vastgesteld. Vanaf 24 april tot en met 4 juni ligt het omgevingsplan ter inzage

Het plan

Het voorliggend plan maakt het omvormen van de agrarische bedrijfslocatie aan De Riet 4 te Nederweert-Eind naar een woonfunctie mogelijk. In de nieuwe situatie wordt de voormalige bedrijfswoning omgezet naar een burgerwoning, waarbij een deel van de stallen blijft behouden voor een bedrijf aan huis (statische opslag en reparatiewerkzaamheden). De overige sloopmeters worden ingezet voor de bouw van twee kleine woningen in het bestaande bebouwingslint. De gronden waarop dit omgevingsplan van toepassing is, zijn kadastraal bekend als gemeente Nederweert, sectie AC, nummers 66 en 312. Het planidentificatienummer is NL.IMRO.0946.TAMHfd22oDeRiet4-VA01

De procedure

Om de planologisch wijziging van het Omgevingsplan gemeente Nederweert mogelijk te maken wordt gebruikt gemaakt van een tijdelijke alternatieve maatregel (TAM). Dit betekent dat er een juridisch hoofdstuk wordt toegevoegd aan het omgevingsplan, het 'TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22o'. Op de voorbereiding van het plan is de uitgebreide voorbereidingsprocedure van toepassing. Tegen het ontwerp zijn geen zienswijzen ingekomen, daarom is het plan ongewijzigd vastgesteld.

Waar kunt u het plan inzien?

Het vastgestelde TAM-omgevingsplan en de bijbehorende stukken kunt u digitaal inzien op:

<https://omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart>

Hiernaast kun u de stukken op afspraak inzien bij de centrale klantenbalie van de gemeente.

Beroep

Het indienen van schriftelijk beroep is mogelijk vanaf de dag na terinzagelegging tot en met 4 juni 2026 bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, adres Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Het beroepschrift moet zijn voorzien van een datum, naam, adres en handtekening van de belanghebbende. Voor de behandeling van uw beroepschrift moet u griffierecht betalen.

Geen beroep kan worden ingesteld door een niet-belanghebbende aan wie redelijkerwijs kan worden verweten dat hij geen zienswijze naar voor heeft gebracht tegen het ontwerp. U kunt ook een voorlopige voorziening bij de voorzitter van bovengenoemde Afdeling vragen.

Inwerkingtreding

Het omgevingsplan treedt in werking op de dag waarop vier weken zijn verstreken sinds de dag van deze bekendmaking, tenzij er een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend. Het omgevingsplan treedt dan niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

Meer informatie

Voor eventuele vragen kunt u contact opnemen met een medewerker van het team Ruimte en Wonen.

Nederweert, donderdag 23 april 2026

Burgemeester en wethouders van Nederweert