

Ongewijzigde vaststelling "TAM-omgevingsplan gemeente Hof van Twente Hoofdstuk 22w Gorsveldweg 12 Hengevelde" en beeldkwaliteitsplan.

Op 14 april 2026 heeft de raad van de gemeente Hof van Twente het "TAM-omgevingsplan gemeente Hof van Twente Hoofdstuk 22w Gorsveldweg 12 Hengevelde" en het beeldkwaliteitsplan "Gorsveldweg 12 Hengevelde" ongewijzigd vastgesteld.

Aan de Gorsveldweg 12 in Hengevelde bevindt zich een pluimvee- en geitenhouderij. Het is de wens van initiatiefnemers om het bedrijf te beëindigen. De stallen worden gesloopt en worden in ruil daarvoor twee compensatiewoningen op het erf gerealiseerd. Daarnaast wordt met inzet van sloopmeters de bestaande woning gesplitst in twee wooneenheden en worden grotere bijgebouwen gerealiseerd. Om deze ontwikkeling mogelijk te maken wordt de agrarische functie gewijzigd naar een woonfunctie en wordt de functieaanduiding intensieve veehouderij ingeleverd. De plannen passen niet in het omgevingsplan van rechtswege. Om deze plannen mogelijk te maken, is dit TAM-omgevingsplan opgesteld.

De vastgestelde plannen liggen van 23 april 2026 tot en met 3 juni 2026 voor een ieder ter inzage en zijn in te zien:

1. tijdens openingstijden in het gemeentehuis Hof van Twente, de Höfte 7 te Goor;
2. op onze website www.hofvantwente.nl/omgevingsplan;
3. op de website van het Omgevingsloket, via identificatienummer NL.IMRO.1735.BGxGorsveldweg12-VS10

Belanghebbenden en diegenen die een zienswijze hebben ingediend tegen het ontwerp kunnen gedurende bovengenoemde inzage termijn beroep instellen bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Het besluit treedt de dag na afloop van de beroepstermijn in werking.

Degene die beroep heeft ingesteld kan ook een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de Voorzitter van genoemde Afdeling. Dit verzoek schort de inwerkingtreding van het omgevingsplan niet op. Dat gebeurt pas als de voorzieningenrechter een verzoek om voorlopige voorziening geheel of gedeeltelijk toewijst.

22 april 2026.

Burgemeester en wethouders van Hof van Twente,

drs. H.A.M. Nauta-van Moorsel MPM, burgemeester,

H.L. Dijksterhuis, secretaris.