

Wijziging van het vastgestelde bestemmingsplan Schoolstraat 49-51

Burgemeester en wethouders van de gemeente Gilze en Rijen maakt bekend dat de gemeenteraad op 5 maart 2026 via een reparatiebesluit heeft besloten tot een gedeeltelijke wijziging van het bestemmingsplan 'Schoolstraat 49-51' dat aanvankelijk op 12 juni 2025 is vastgesteld.

Waar gaat de wijziging van het bestemmingsplan 'Schoolstraat 49-51' over?

De wijziging van het bestemmingsplan ziet op het herstellen van een aantal discrepanties tussen de verbeelding en de planregels van het aanvankelijk vastgestelde bestemmingsplan voor de planlocatie Schoolstraat 51. Het reparatiebesluit maakt de naamgeving van de aanduidingen die in de verbeelding op het perceel van de Schoolstraat 51 liggen in overeenstemming met de naamgeving die aan deze aanduidingen in de regels van het bestemmingsplan is gegeven.

Daarnaast voorziet het reparatiebesluit in het koppelen van een planregeling aan aanduiding 'specifieke vorm van bedrijf- geen bedrijfsactiviteiten' (thans: specifieke vorm van bedrijf – beperking bedrijfsactiviteiten). In het aanvankelijk vastgestelde bestemmingsplan was deze planregeling in de regels weggefallen. Met het reparatiebesluit wordt aan deze aanduiding de oorspronkelijk beoogde planregeling toegevoegd waarmee ter plaaste van de betreffende aanduiding uitsluitend inpandige opslag, een kantoor en een kantine zijn toegelaten ten behoeve van het hoveniersbedrijf aan de Schoolstraat 51.

Hoe kunt u de stukken bekijken?

De stukken liggen van 21 april 2026 tot en met 1 juni 2026 voor 6 weken ter inzage.

Digitaal kunt u de stukken inzien via:

-Het vastgestelde bestemmingsplan met bijbehorende stukken is in te zien via www.ruimtelijkeplannen.nl of via het 'Regels op de kaart' van het Omgevingsloket (www.omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart), met als identificatienummer NL.IMRO.0784.BPSchoolstraat4951-VG02.

Ook kunt u de stukken inzien op het gemeentehuis van de gemeente Gilze en Rijen. Als u de stukken in wilt zien kunt u zich tijdens de openingstijden melden bij de receptie van het gemeentehuis. Voor specifieke vragen kunt u een afspraak maken met de behandelend medewerker, Kevin Kanters, bereikbaar via tel.: 088 3821 498.

Wat kunt u doen als u het niet eens bent met de plannen?

Als u het niet eens bent met het bestemmingsplan, kunt u hiertegen beroep instellen. U stuurt dan een brief (een 'beroepsschrift') aan de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage. In de brief geeft u aan met welk plan/besluit u het niet eens bent en legt u uit waarom u het er niet mee eens bent. U moet in de brief ook uw naam, adres, handtekening en datum zetten. U kunt beroep instellen van 21 april 2026 tot en met 1 juni 2026.

U kunt alleen beroep instellen als u:

1. Belang hebt bij het bestemmingsplan, of;
2. Een zienswijze heeft ingediend.

U kunt bij de voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State een verzoek indienen tot het treffen van een voorlopige voorziening. Aan de behandeling van een beroep en voorlopige voorziening zijn kosten verbonden.

Wanneer treedt het bestemmingsplan in werking?

Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan 'Schoolstraat 49-51' treedt in werking daags na afloop van de beroepstermijn. Als binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State is ingediend, treedt het besluit tot vaststelling niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.